



## Comune di Toffia

PROVINCIA DI RIETI

**DELIBERA N° 15 DEL 12.08.2015**

### VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

**OGGETTO: Verifica quantità e qualità di Aree e fabbricati da destinare alla residenza alle attività Produttive e terziarie. Prezzi di cessione anno 2015.**

L'anno duemilaquindici, addì dodici, del mese di Agosto, alle ore 10,30 e seguenti nella sala delle adunanze consigliare nella sede comunale sita in via Porta Maggiore n° 9, previa l'osservanza delle formalità prescritte dalla vigente normativa, vennero oggi convocati a seduta i componenti del Consiglio Comunale

**ALL'APPELLO RISULTANO:**

<i>Componenti</i>	<i>Qualifica</i>	<i>Presenti</i>	<i>Assenti</i>
OLIVETI EMILIANO	SINDACO	X	
PEZZOTTI DANILO	Vice SINDACO	X	
ZACCHIA ANTONIO	CONSIGLIERE	X	
BLASI MAURIZIO	CONSIGLIERE	X	
DE ROSSI ANDREA	CONSIGLIERE	X	
BERANZOLI VANESSA	CONSIGLIERE	X	
ZUFFETTI ANGELO	CONSIGLIERE		X
MARCHESANI SIMONE	CONSIGLIERE	X	
ZONETTI DANIELE	CONSIGLIERE		X
PETTINARI MAURIZIO	CONSIGLIERE	X	
SPAZIANI EMILIANO	CONSIGLIERE		X
	TOTALE	8	3

Assiste il Segretario Comunale Dott.ssa Simona Vulpiani, il quale provvede alla relazione del presente verbale. Il Sindaco – Presidente, dott. Emiliano OLIVETI, constatata la presenza del numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato. Il Sindaco illustra la proposta di deliberazione evidenziando la necessità di adottare la delibera in oggetto in quanto collegata al Bilancio di previsione per l'anno 2015.

Per quanto sopraemerso,

## IL CONSIGLIO COMUNALE

**PREMESSO** che l'art.172 lett."c" del D.Lgs. n.267/2000 prevede tra gli allegati al Bilancio di Previsione la deliberazione con la quale i Comuni verificano la quantità e la qualità di aree e fabbricati da destinarsi alla residenza alle attività produttive e terziarie che potranno essere ceduti in proprietà o in diritto di superficie; con la stessa deliberazione i Comuni stabiliscono il prezzo di cessione per ciascun tipo di area o di fabbricato;

**RILEVATO** che non vi sono in questo Comune aree e fabbricati da destinarsi alla residenza alle attività produttive e terziarie, né vi è disponibilità di aree e fabbricati da cedere in proprietà o su cui costituire il diritto di superficie;

**VISTO** il D.Lgs. n.267/2000 e s.m.i.;

**VISTE** le leggi n.167 del 18.04.1962, n.865 del 22.10.1971, n.457 del 05.08.1978;

**VISTO** il vigente Regolamento di Contabilità Comunale;

**VISTO** lo statuto del Comune di Toffia;

**ACQUISITI** i preventivi parere in ordine alla regolarità tecnica e contabile espressi ai sensi dell'art.49 del D.Lgs n.267/2000 e s.m.i. dai responsabili dei servizi interessati;

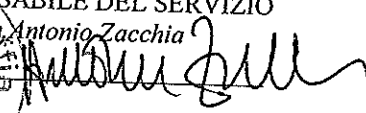
Tanto sopra premesso e considerato, con voti favorevoli: unanimi; espressi nei modi di legge:

### DELIBERA

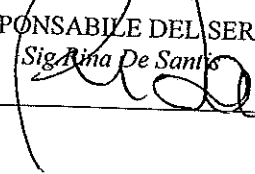

1. Di approvare, come di fatto approva, la narrativa che precede costituente parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. Di dare atto che in questo Comune non vi sono aree e fabbricati da destinarsi alla residenza alle attività produttive e terziarie, né vi è disponibilità di aree e fabbricati da cedere in proprietà o su cui costituire il diritto di superficie, per cui non è necessario procedere alla determinazione dei relativi prezzi di cessione;

Di dichiarare, su proposta del Sindaco, con separata votazione, con voti favorevoli unanimi; espressi nei modi legge, il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 134, co. 4, D.Lgs. n. 267/20000, stante la necessità di provvedere in ragione della tutela di interessi pubblici rilevanti.

IL SOTTOSCRITTO, AI SENSI DELL'ART. 49 D. LGS. N. 267/2000, NELLA SOTTOSPECIFICATA QUALITA' DI RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO., ESPRIME IL PROPRIO PARERE FAVOREVOLE in ordine alla regolarità TECNICA

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
Arch. Antonio Zacchia  


IL SOTTOSCRITTO, AI SENSI DELL'ART. 49 D. LGS. N. 267/2000, NELLA SOTTOSPECIFICATA QUALITA' DI RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO, ESPRIME IL PROPRIO PARERE FAVOREVOLE in ordine alla regolarità CONTABILE

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
Sig. Bina De Santis  
  


Deliberazione di C.C. n. 15 del 12.08.2015

Il presente verbale viene letto, confermato e sottoscritto

IL PRESIDENTE  
F.to Dr. Emiliano Oliveti

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to Dr.ssa Simona Vulpiani

---

Il sottoscritto Messo comunale attesta che copia della su estesa deliberazione viene pubblicata al n. 202 dell'Albo Pretorio on-line di questo Comune in data odierna e vi rimarrà per 15 gg. consecutivi.

Toffia, li 26.8.2015

IL MESSO COMUNALE  
F.to Rita Di Bartolomei

---

Su attestazione del messo comunale, si certifica che questa deliberazione ai sensi dell'art. 124 del Decreto Legislativo n°267 del 18.08.2000 è stata affissa in copia all'Albo Pretorio on-line e vi rimarrà pubblicata per quindici giorni consecutivi.

Toffia, li 26.8.2015

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to Dr.ssa Simona Vulpiani

---

#### COMUNICAZIONE AI CAPIGRUPPO

Ai sensi dell'art.125 del decreto legislativo 18.8.2000, n.267, dell'avvenuta adozione di questa deliberazione è stata data comunicazione ai capigruppo consiliari in data odierna.

Toffia, li 26.8.2015

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to Dr.ssa Simona Vulpiani

---

#### ESECUTIVITA'

Questa deliberazione e' divenuta esecutiva ai sensi dell'art. 134 del D.lgs del 18.8.2000 n.267: ai sensi del 3° comma, in data \_\_\_\_\_ dopo il decimo giorno di pubblicazione; ai sensi del 4° comma, in data 12.8.2015 essendo stata dichiarata immediatamente eseguibile.

Addi' 12.8.2015

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to Dr.ssa Simona Vulpiani

---

La presente è copia conforme all'originale, rilasciata per uso amministrativo.

Toffia, li \_\_\_\_\_

IL FUNZIONARIO DELEGATO  
Ilario Mattei