



Comune di Toffia

PROVINCIA DI RIETI

DELIBERAZIONE N. 11 DEL 29.04.2015

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

OGGETTO: APPROVAZIONE DEL REGOLAMENTO PER IL FUNZIONAMENTO DELLA COMMISSIONE PER L'ASSEGNAZIONE DEGLI ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA.

L'anno DUEMILAQUINDICI, addì 29 del mese di Aprile alle ore 18,40 e seguenti nella sala delle adunanze consiliari della sede comunale sita in Via Porta Maggiore n. 9, previa l'osservanza delle formalità prescritte dalla vigente normativa, vennero oggi convocati a seduta i consiglieri comunali

ALL'APPELLO RISULTANO:

	PRESENTI	ASSENTI
OLIVETI EMILIANO	X	
ZACCHIA ANTONIO	X	
ZUFFETTI ANGELO	X	
BLASI MAURIZIO	X	
BERANZOLI VANESSA	X	
MARCHESANI SIMONE	X	
PEZZOTTI DANILO	X	
DE ROSSI ANDREA	X	
ZONETTI DANIELE		X
PETTINARI MAURIZIO	X	
SPAZIANI EMILIANO	X	
Totale	10	1

Presenti: 10; Assenti: 1.

Assiste il Segretario Comunale Avv. Simona VULPIANI la quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti OLIVETI EMILIANO – SINDACO dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

*Il Sindaco procede ad illustrare la proposta di deliberazione in oggetto, evidenziando altresì che il Comune ha già provveduto alla pubblicazione del bando per l'assegnazione di n. 7 alloggi di edilizia residenziale pubblica di cui uno di proprietà dell'Ente e sei di proprietà dell'Ater di Rieti.
Per tutto quanto emerso*

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO:

- Che, con Legge regionale n. 12 del 6.8.99, la regione Lazio ha approvato la normativa relativa alla "Disciplina delle funzioni amministrative regionali e locali in materia di edilizia residenziale pubblica";
- Che, ai sensi dell'art. 17 della richiamata legge, la regione Lazio ha approvato il Regolamento regionale n. 2 del 20.09.2000 ai fini dell'omogeneo esercizio delle funzioni amministrative relative all'assegnazione ed alla gestione degli alloggi di edilizia di residenziale pubblica destinati all'assistenza abitativa;

PRESO ATTO che sono delegate ai Comuni tutte le funzioni amministrative concernenti l'assegnazione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica, con particolare riferimento alla formazione dei bandi, all'approvazione delle graduatorie, alla gestione degli alloggi, della decadenza, della revoca e della comminatoria di sanzioni amministrative in tema di occupazione e detenzione senza titolo;

RITENUTO di procedere, ai sensi dell'articolo 17, comma 1, della Legge regionale 6 agosto 1999, n. 12, all'approvazione di un regolamento per il funzionamento della Commissione per l'assegnazione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica;

VISTO lo schema di Regolamento per il funzionamento della Commissione per l'assegnazione alloggi di edilizia residenziale pubblica composto da n. 16 articoli, allegato alla presente deliberazione per farne parte integrante e sostanziale;

VISTO il D. Lgs. N. 267/2000;

ACQUISITI i preventivi pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica e contabile, espressi dai Responsabili dei servizi interessati ai sensi dell'art. 49 D. Lgs. N. 267/2000, così come sostituito dall'art. 3 co. 1, lett. b), D.L. 10 ottobre 2012, n. 174, convertito con modificazioni, dalla L. 7 dicembre 2012, n. 213.

Con voti favorevoli unanimi, espressi nei modi di legge

DELIBERA

- 1) **Di approvare**, come di fatto approva, la narrativa che precede costituente parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- 2) **Di approvare** il regolamento per il funzionamento della Commissione per l'assegnazione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica composto da n. 16 articoli, come da testo allegato alla presente deliberazione di cui forma parte integrante e sostanziale;
- 3) **Di dichiarare**, su proposta del Sindaco, con separata votazione ed unanime il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi del comma 4 dell'art. 134 D.Lgs n.267 del 18.08.2000, attesa l'urgenza del provvedere.

IL SOTTOSCRITTO NELLA SOTTOSPECIFICATA QUALITA' ESPRIME PARERE FAVOREVOLE SULLA REGOLARITA'
TECNICA DELLA DELIBERA, AI SENSI DELL'ART.49 DEL D.LGS 18/08/2000 N.267, così come modificato dal D.L. n.
174/2012, convertito con modificazioni in L. n. 213/2012. IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO



IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

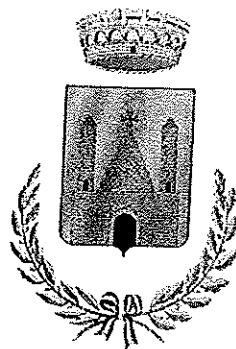
Arch. Antonio Zacchia

IL SOTTOSCRITTO NELLA SOTTOSPECIFICATA QUALITA' ESPRIME PARERE FAVOREVOLE SULLA REGOLARITA'
CONTABILE DELLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE, AI SENSI DELL'ART.49 DEL D.LGS 18/08/2000 N.267, così come
modificato dal D.L. n. 174/2012, convertito con modificazioni in L. n. 213/2012.



IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Sig.ra Rina De Santis



COMUNE DI TOFFIA

Provincia di Rieti

REGOLAMENTO PER IL FUNZIONAMENTO DELLA
COMMISSIONE ASSEGNAZIONE ALLOGGI DI EDILIZIA
RESIDENZIALE PUBBLICA

- Art. 4, comma 4, Regolamento regionale del 20.09.2000, n. 2 –

DISPOSIZIONI GENERALI

Art. 1

Il Comune di Toffia ha provveduto, ai sensi dell'art. 4 del Regolamento regionale di attuazione del 20.09.2000 n. 2, con deliberazione di Giunta Comunale n. 02 del 23.01.2015, alla costituzione della Commissione Assegnazione Alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica.

Art. 2

La Commissione è composta da tre componenti esperti in materia i quali durano in carica tre anni e non possono essere confermati.

Art. 3

Il Comune di Toffia nel provvedimento di costituzione della Commissione individua il Presidente della Commissione.

Art. 4

La Commissione opera in locali comunali messi a disposizione dall'Amministrazione che ne assicura anche un Ufficio di Segreteria. L'ufficio di segreteria è diretto dal segretario della Commissione ed ha compiti amministrativi di comunicazione ai soggetti interessati delle decisioni assunte e delle informazioni necessarie.

Art. 5

La Commissione formula la graduatoria per l'assegnazione degli alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica.

Art. 6

La Commissione decide, entro 30 giorni dal ricevimento degli atti indicati all'art. 3, commi 4 e 6 del Regolamento regionale di attuazione del 20.09.2000 n. 2, sulle opposizioni prodotte dagli interessati. La stessa Commissione decide, inoltre, le esclusioni dalla graduatoria dei richiedenti qualora dagli accertamenti fatti dal Comune, prima dell'assegnazione dell'alloggio, dovesse risultare la non permanenza dei requisiti di cui all'art. 11 L.R. 12/99.

Art. 7

La Commissione, in caso di pubblicazione di bando generale, adotta la graduatoria per l'assegnazione degli alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica entro il 31 maggio, per le domande pervenute entro il 31 dicembre, ed entro il 30 novembre per le domande pervenute entro il 30 giugno, nel rispetto delle condizioni e dei criteri di priorità indicati nel bando e sulla base dell'attribuzione provvisoria dei punteggi operata dall'Ufficio competente, nonché delle decisioni relative alle opposizioni.

Art. 8

In caso di bando speciale la Commissione adotta la graduatoria entro 30 giorni dal ricevimento degli atti indicati all'art. 3, commi 4 e 6 del Regolamento regionale di attuazione del 20.09.2000 n. 2, ai sensi dell'articolo 17, comma 1, della Legge regionale 6 agosto 1999, n. 12.

Art. 9

Entro 15 giorni dai termini previsti dagli artt. 7 e 8 la Commissione trasmette le graduatorie al Comune per la pubblicazione all'albo e per la dovuta comunicazione alla Regione Lazio.

FUNZIONAMENTO

Art. 10

L'Amministrazione Comunale designa il segretario della Commissione tra i dipendenti del Comune di Toffia.

Art. 11

Le convocazioni della Commissione vengono fatte dal Presidente almeno tre giorni prima della riunione e possono essere fatte per posta, via telefono, fax o altro.

Art. 12

Per la validità della deliberazione debbono essere presenti tutti i componenti della Commissione.

Art. 13

Le deliberazioni sono assunte a maggioranza dei presenti ed in caso di parità di voti prevale quello del Presidente.

Art. 14

I componenti sono dichiarati decaduti dopo tre consecutive assenze alle riunioni non giustificate.

Art. 15

In caso di decadenza il Presidente informa immediatamente il Comune per le sostituzioni del caso.

Art. 16

Esclusivamente ai componenti esterni della Commissione sarà corrisposto un gettone per ogni giornata di effettiva partecipazione alle sedute (comprensivo anche delle spese di viaggio) nella misura e nei termini fissati nella deliberazione della giunta comunale di nomina della Commissione.

DISPOSIZIONI FINALI

Quant'altro non dovesse trovare specifica attinenza nel presente regolamento si farà riferimento alle vigenti norme di carattere generale, fermo restando che la Commissione potrà avviare in qualsiasi momento, modifiche ed integrazioni alle disposizioni di cui sopra, qualora ne riscontrasse la necessità per un miglior funzionamento dei lavori.

Deliberazione di C.C. n. 11 del 29.04.2015

Il presente verbale viene letto, confermato e sottoscritto

IL PRESIDENTE
F.to Ing. Emiliano Oliveti

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Avv. Simona Vulpiani

Il sottoscritto Messo comunale attesta che copia della su estesa deliberazione viene pubblicata al n. 116 dell'Albo Pretorio On Line di questo Comune in data odierna e vi rimarrà per 15 gg. consecutivi.

Toffia, li 13.05.2015

IL MESSO COMUNALE
F.to Rita Di Bartolomei

Su attestazione del messo comunale, si certifica che questa deliberazione ai sensi dell'art. 124 del Decreto Legislativo n°267 del 18.08.2000 è stata affissa in copia all'albo pretorio on line dell'Ente e vi rimarrà pubblicata per quindici giorni consecutivi.

Toffia, li 13.05.2015

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Avv. Simona Vulpiani

ESECUTIVITA'

Questa deliberazione e' divenuta esecutiva ai sensi dell'art. 134 del D.lgs del 18.8.2000 n.267:

ai sensi del 3° comma, in data _____ dopo il decimo giorno di pubblicazione;

ai sensi del 4° comma, in data 29.04.2015 essendo stata dichiarata immediatamente eseguibile.

Addi' 13.05.2015

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Avv. Simona Vulpiani

La presente è copia conforme all'originale, rilasciata per uso amministrativo.

Toffia, li 13.05.2015

IL FUNZIONARIO DELEGATO

Ilario Mattei

IL SEGRETARIO COMUNALE

Simona Vulpiani