



Comune di Toffia
PROVINCIA DI RIETI

DELIBERA N.14 DEL 30.05.2013

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

**OGGETTO: LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE EDIFICIO SCOLASTICO
COMUNALE SITO IN VIA G. MARCONI.
APPROVAZIONE PERIZIA DI VARIANTE**

L'anno duemilatredici, addì trenta del mese di MAGGIO alle ore 18,30 e seguenti nella sala delle adunanze consiliari nella sede comunale sita in Via Porta Maggiore n. 9, previa l'osservanza delle formalità prescritte dalla vigente normativa, sono stati oggi convocati a seduta i consiglieri comunali

ALL'APPELLO RISULTANO:

	PRESENTI	ASSENTI
ZACCHIA ANTONIO	X	
FEDERICI MARIA LUISA	X	
LUIGI BASAGALUPPI	X	
BERANZOLI VANESSA		X
OLIVETI EMILIANO	X	
TOTALE	4	1

Partecipa il Segretario Comunale Dott. Angelo Vincenzo GRASSO il quale provvede alla relazione del presente verbale.

Il Sindaco – Presidente, dott. Antonio ZACCHIA, constatata la presenza del numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO CHE:

- con delibera di G.C. n.34 del 25.06.2009 veniva approvata la progettazione preliminare per la richiesta di finanziamento alla Regione per lavori di messa in sicurezza e ristrutturazione dell'edificio scolastico in via G. Marconi;
- il Comune di Toffia ha ottenuto dalla Regione Lazio Dipartimento Territorio Direzione Regionale Infrastrutture un finanziamento per la realizzazione dei lavori di ristrutturazione dell'edificio scolastico sito in via G. Marconi per l'importo di Euro 426.000,00;
- con determina n.58 del 10.06.2009 veniva affidato l'incarico professionale alla ATP Bonifazi/Venditti per la redazione della progettazione definitiva, esecutiva, direzione lavori, progettazione e coordinamento della sicurezza, redazione stato finale e certificato di regolare esecuzione per le opere di cui in oggetto;
- con delibera di G.C. n.50 del 13.10.2009 veniva approvata la progettazione definitiva per opere di cui in oggetto;
- con delibera di G.C. n.26 del 19.05.2010 veniva approvata la progettazione esecutiva per le opere di cui in oggetto, e con determina n.80 del 18.06.2010 con la quale il Responsabile dell'Ufficio Tecnico aggiudicava definitivamente i lavori alla ditta Rossetti Costruzioni S.n.c. con il ribasso del 3,10% sul prezzo a base d'appalto per un importo contrattuale di Euro 307.536,71 compresi oneri non soggetti a ribasso, con il seguente quadro economico:

Importo lavori (come da computo metrico estimativo).....	Euro	316.969,73
Importo lavori a base d'appalto (detratto ribasso d'asta).....	Euro	294.857,92
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta.....	Euro	12.678,79
A. Totale somme per lavori		Euro 307.536,71
Somme a disposizione dell'amministrazione		
Imprevisti (IVA e spese generali comprese)	Euro	927,06
Accantonamento art.92 del D.Lgs 163/06.....	Euro	1.548,85
Spese generali, Progettazione, Direzione Lavori		
Contabilità, Coordinamento sicurezza in fase di		
Progettazione ed esecuzione	Euro	58.628,59
Spese geologo e relazione geotecnica	Euro	2.500,00
C.N.P.A.I.A.L.P. sulle spese tecniche (2%).....	Euro	1.222,57
IVA sulle somme a base d'asta (10%)	Euro	30.753,67
IVA su spese tecniche (20%).....	Euro	12.470,23
Economie derivanti da ribasso d'asta del 3.10%	Euro	10.376,32
B. Totale somme a disposizione		Euro 118.463,29
Totale IMPORTO LAVORI (A+B)		Euro 426.000,00

- con delibera di G.C. n.49 del 12.10.2012 è stato approvato il progetto esecutivo per i lavori di realizzazione di un impianto fotovoltaico sul solaio di copertura dell'edificio scolastico i cui in oggetto e gli stessi sono stati regolarmente eseguiti;

RICHIAMATE:

- le delibere di G.C. n.61 del 07.12.2011 e n.64 del 28.12.2012 di cui nello specifico questa ultima attribuiva al Sindaco l'incarico di responsabile area tecnica e congiuntamente la responsabilità dei procedimenti amministrativi già ricoperti dal dipendente Ricci M.;

VISTO:

- il progetto esecutivo relativo alla perizia di variante migliorativa redatto dalla ATP arch.Bonifazi/Venditti, che non prevede aumento di spesa ma che invece si è reso necessario per poter rendere funzionale e agibile l'edificio stesso, con il seguente quadro economico:

Importo lavori (come da computo metrico estimativo).....	€uro	315.121,46
Importo lavori a base d'appalto (detratto ribasso d'asta).....	€uro	293.138,59
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta.....	€uro	<u>12.604,86</u>
A. Totale somme per lavori	€uro	305.743,45
Somme a disposizione dell'amministrazione		
Imprevisti (IVA e spese generali comprese)	€uro	927,06
Accantonamento art.92 del D.Lgs 163/'06.....	€uro	1.575,61
Spese generali, Progettazione, Direzione Lavori		
Contabilità, Coordinamento sicurezza in fase di		
Progettazione ed esecuzione	€uro	58.628,59
Spese geologo e relazione geotecnica	€uro	2.500,00
C.N.P.A.I.A.L.P. sulle spese tecniche (4%).....	€uro	2.345,57
IVA sulle somme a base d'asta (10%)	€uro	30.574,34
IVA su spese tecniche (21%).....	€uro	13.329,48
Economie derivanti da ribasso d'asta del 3.10%	€uro	<u>10.376,32</u>
B. Totale somme a disposizione	€uro	120.256,55
Totale IMPORTO LAVORI (A+B)	€uro	426.000,00

DELIBERA

- 1) di approvare le premesse quali parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) di approvare il progetto di variante relativo alla ristrutturazione dell'edificio scolastico in via G.Marconi redatto dalla ATP Bonifazi/Venditti, con il seguente quadro economico:

Importo lavori (come da computo metrico estimativo).....	€uro	315.121,46
Importo lavori a base d'appalto (detratto ribasso d'asta).....	€uro	293.138,59
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta.....	€uro	<u>12.604,86</u>
A. Totale somme per lavori	€uro	305.743,45
Somme a disposizione dell'amministrazione		
Imprevisti (IVA e spese generali comprese)	€uro	927,06
Accantonamento art.92 del D.Lgs 163/'06.....	€uro	1.575,61
Spese generali, Progettazione, Direzione Lavori		
Contabilità, Coordinamento sicurezza in fase di		
Progettazione ed esecuzione	€uro	58.628,59
Spese geologo e relazione geotecnica	€uro	2.500,00
C.N.P.A.I.A.L.P. sulle spese tecniche (4%).....	€uro	2.345,57
IVA sulle somme a base d'asta (10%)	€uro	30.574,34
IVA su spese tecniche (21%).....	€uro	13.329,48
Economie derivanti da ribasso d'asta del 3.10%	€uro	<u>10.376,32</u>
B. Totale somme a disposizione	€uro	120.256,55
Totale IMPORTO LAVORI (A+B)	€uro	426.000,00



- 3) di dare atto che i fondi necessari alla realizzazione delle opere sono assicurati da contributo regionale;
- 4) di nominare responsabile del procedimento, in virtù della delibera n.64 del 28.12.2012 il Sindaco arch. Antonio Zacchia;
- 5) di trasmettere il presente atto alla Regione Lazio Dipartimento Territorio, Direzione Regionale Infrastrutture area Opere Pubbliche di interesse Locale e sociale, via Capitan Bavastro n.108 Roma.

Successivamente, ritenendo opportuno avvalersi della facoltà di cui all'art. 134, comma 4, del più volte citato D.Lgs. 267/2000 e s.m.i. , dichiara l'immediata esecutività della presente deliberazione.

IL SOTTOSCRITTO, AI SENSI DELL'ART. 49 D. LGS. N. 267/2000, NELLA SOTTOSPECIFICATA QUALITA' DI RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO, ESPRIME IL PROPRIO PARERE SULLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DA SOTTOPORRE AL CONSIGLIO COMUNALE. In data 15.05.2013.

FAVOREVOLE in ordine alla regolarità TECNICA

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

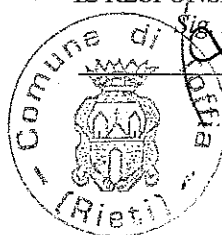
Arch. Antonio Zaocchia



IL SOTTOSCRITTO, AI SENSI DELL'ART. 49 D. LGS. N. 267/2000, NELLA SOTTOSPECIFICATA QUALITA' DI RESPONSABILE DEL FINANZIARIO, ESPRIME IL PROPRIO PARERE SULLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DA SOTTOPORRE AL CONSIGLIO COMUNALE. In data _____.

FAVOREVOLE in ordine alla regolarità CONTABILE

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Sig. Rina De Santis



Deliberazione di G.C. n. 14 del 30.05.2013

Il presente verbale viene letto, confermato e sottoscritto

IL PRESIDENTE

Dr. Antonio Zaccchia



IL SEGRETARIO COMUNALE

Dr. Angelo Vincenzo Grasso



Il sottoscritto Messo comunale attesta che copia della su estesa deliberazione viene pubblicata al n. 133 dell'Albo Pretorio on-line di questo Comune in data odierna e vi rimarrà per 15 gg. consecutivi.

Toffia, li 31.05.2013



Su attestazione del messo comunale, si certifica che questa deliberazione ai sensi dell'art. 124 del Decreto Legislativo n°267 del 18.08.2000 è stata affissa in copia all'Albo Pretorio on-line e vi rimarrà pubblicata per quindici giorni consecutivi.

Toffia, li 31.05.2013

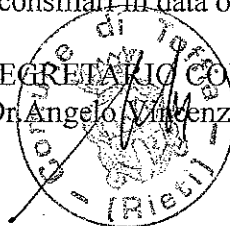


COMUNICAZIONE AI CAPIGRUPPO

Ai sensi dell'art.125 del decreto legislativo 18.8.2000, n.267, dell'avvenuta adozione di questa deliberazione è stata data comunicazione ai capigruppo consiliari in data odierna.

Toffia, li 31.05.2013

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dr. Angelo Vincenzo Grasso



ESECUTIVITA'

Questa deliberazione e' divenuta esecutiva ai sensi dell'art. 134 del D.lgs del 18.8.2000 n.267:

ai sensi del 3° comma, in data _____ dopo il decimo giorno di pubblicazione;

ai sensi del 4° comma, in data 30.05.2013 essendo stata dichiarata immediatamente eseguibile.

Addi' 30.05.2013

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dr. Angelo Vincenzo Grasso

