

COMUNE DI TOFFIA

Provincia di Rieti

02039 Toffia, Via di Porta Maggiore n. 9 – partita IVA 00109970574  
numero telefonico 0765326032 numero telefax 0765326375

Servizio : Ufficio Tecnico

**DETERMINAZIONE N° 4 DEL 28.01.2013**

Oggetto: **L.R. Lazio n.59/1995. Sub delega ai Comuni di funzioni amministrative in materia di tutela ambientale. Approvazione avviso e disciplinare per selezione pubblica di un esperto in materia paesaggistico-ambientale.**

### **IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

#### **PREMESSO CHE:**

- con L.R. n.59/1995 la Regione Lazio ha delegato ai Comuni le funzioni amministrative in materia di tutela ambientale;
- Il comma 5 dell'art.1 della stessa L.R. n.59/95 dispone che i provvedimenti relativi alle funzioni sub-delegate siano adottati dal competente organo comunale, sentita la commissione edilizia comunale, integrata da almeno un tecnico in possesso del diploma di laurea ex art.3 del D.Lgs n.129/92, iscritto al relativo ordine professionale da almeno cinque anni e con esperienza in materia paesaggistico-ambientale;
- dal combinato disposto degli artt.146 comma 6 e 159 comma 1 del D.Lgs. n.42/2004 e s.m.i., risulta che il mantenimento delle deleghe conferite ai Comuni è subordinato alla positiva verifica della sussistenza e della adeguatezza delle competenze tecnico-scientifiche e della differenziazione tra le funzioni urbanistiche e le funzioni paesaggistiche;
- con Decreto Legge n.78 del 1 luglio 2009 è stato prorogato al 31.12.2009 il regime transitorio previsto dall'art.159, comma 1 del D.Lgs. n.42/2004 e s.m.i., in materia di autorizzazione paesaggistica;
- la Regione Lazio ha avviato la verifica della sussistenza dell'adeguatezza delle competenze tecnico-scientifiche e della differenziazione tra le funzioni urbanistiche e le funzioni paesaggistiche, approvando la D.G.R. n.886 del 04.12.2008, modificata con D.G.R. n.338 del 15.05.2009, con cui sono stati definiti i criteri di differenziazione delle funzioni e di competenze tecnico-scientifiche;

#### **CONSIDERATO CHE:**

- si rende necessario assicurare la netta distinzione tra l'attività di tutela paesaggistica e l'esercizio delle funzioni amministrative in materia urbanistico-edilizia provvedendo a nominare differenti responsabili di procedimento per gli aspetti paesaggistici e per quelli urbanistico-edilizi;
- nell'ambito delle professionalità esistenti all'interno dell'organico del Comune di Toffia non è ravvisabile alcun dipendente cui conferire le funzioni di Responsabile del procedimento in materia di autorizzazione paesaggistica-ambientale;

#### **RICHIAMATA:**

- la delibera di G.C. n.1 del 07.01.2013 con la quale si demandava l'ufficio tecnico a predisporre gli atti necessari e conseguenti al fine dell'individuazione di un tecnico qualificato cui conferire l'incarico di Responsabile del procedimento in materia paesaggistica-ambientale;

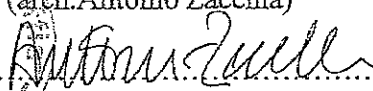
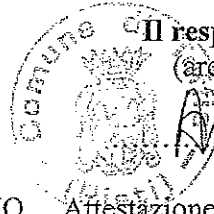
**VISTO:**

- il D. Leg.vo 18/08/2000 n° 267;
- la Legge 08/06/1990, n° 142 e successive modifiche ed integrazioni;
- la L. R. n° 59/1995 e successive modifiche ed integrazioni;
- lo statuto comunale;
- il Regolamento di contabilità;
- il Regolamento per la disciplina dei contratti;

**DETERMINA**


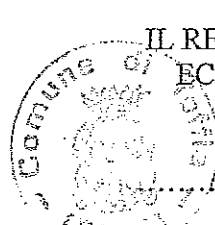
- di approvare l'avviso di selezione pubblica per l'affidamento dell'incarico di "Esperto in materia paesaggistico-ambientale per rilascio parere di competenza (subdelega) ai sensi del comma 5 dell'art.1 della Legge Regionale n.59 del 19.12.1995", nonché il disciplinare allegato per l'affidamento di lavoro autonomo professionale a tecnico abilitato esterno all'Ente per il rilascio dei pareri in materia paesaggistico-ambientale ai sensi degli artt.146 e 159 del D.Lgs n.42/2004;
- di stabilire un compenso forfettario da retribuire al professionista pari ad Euro 100,00 oltre IVA e cassa per ciascun parere rilasciato che sarà a carico dei richiedenti senza gravare sul bilancio comunale;
- di prevedere una spesa annuale pari ad Euro 650,00 onnicomprensiva di IVA e cassa;
- di imputare sul capitolo n.688 cod. n. 6.05.0000 l'entrata delle somme versate dai richiedenti e sul capitolo n.2964 cod. n. 4.00.0005 la spesa per il tecnico incaricato;
- di dare atto che la presente determinazione, ai sensi dell'art. 151, comma 4 del D.Lgs. 18/08/200 n° 267, diviene esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa.

Toffia, 28.01.2013

**Il responsabile del servizio**  
(arch. Antonio Zacchia)  
  


SERVIZIO ECONOMICO-FINANZIARIO Attestazione di copertura finanziaria (art.151 4° comma D.lgs n.267 del 18.08.2000)

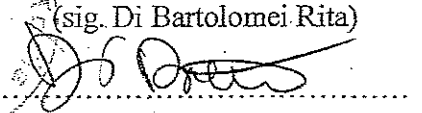

Si attesta che la spesa di cui al presente atto trova copertura finanziaria nel corrente esercizio e verrà imputata sul capitolo n.2964 cod. n. 4.00.0005 Imp. N.....37/13.....;

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO ECONOMICO-FINANZIARIO**  
(Rina De Santis)  
  


**ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE ALL'ALBO PRETORIO** *publ n° 33*

SI ATTESTA CHE IL PRESENTE ATTO E' STATO PUBBLICATO ALL'ALBO PRETORIO DEL COMUNE DI TOFFIA IN DATA 11.02.2013....., E VI RIMARRA' ESPOSTO PER QUINDICI GIORNI CONSECUTIVI, FINO AL 26.02.2013.....

TOFFIA, 11.02.2013.....

**IL MESSO DI NOTIFICAZIONE**  
(sig. Di Bartolomei Rita)  
  




**COMUNE DI TOFFIA** Provincia di Rieti  
02039 Toffia, Via di Porta Maggiore n. 9 – partita IVA 00109970574  
numero telefonico 0765326032 numero telefax 0765326375

**AVVISO DI SELEZIONE PUBBLICA PER L’AFFIDAMENTO DELL’ INCARICO DI  
“ESPERTO IN MATERIA PAESAGGISTICO-AMBIENTALE PER RILASCIO PARERE DI  
COMPETENZA (SUBDELEGA) AI SENSI DEL COMMA 5 DELL’ART. 1 DELLA LEGGE  
REGIONALE 19 DICEMBRE 1995, N.59.”**

Il Responsabile del Servizio tecnico-manutentivo, in attuazione della Deliberazione di Giunta Comunale n. 1 del 07.01.2013

**DISPONE**

di indire una selezione pubblica per l’affidamento dell’incarico di esperto in materia paesaggistico-ambientale per il rilascio del parere di competenza (sub-delega) ai sensi del comma 5 dell’art. 1 della L. R. Lazio 19 dicembre 1995, n. 59.

La selezione è aperta ad aspiranti di ambo i sessi, in applicazione della L. n. 125/1991.

***DURATA DELL’INCARICO:***

Il presente avviso, non vincolante per questo Ente, è diretto all’instaurazione di un contratto di prestazione d’opera che avrà la durata di anni due, decorrenti dalla data di sottoscrizione dello stesso.

***NATURA DELLA PRESTAZIONE:***

Il collaboratore/collaboratrice dovrà svolgere la propria attività, ai sensi degli 2229 e ss. del codice civile, non potrà costituire in alcun modo rapporto di lavoro dipendente.

L’incaricato svolgerà, pertanto, la prestazione senza alcun vincolo di subordinazione.

La prestazione dovrà essere resa presso il Comune di Toffia.

L’incarico consiste nella predisposizione del parere in materia paesaggistico-ambientale come previsto dalla L.R. Lazio 19 dicembre 1995 n. 59 , sempre nell’ambito dell’attività di carattere istituzionale.

***CORRISPETTIVO:***

L’importo, come stabilito con delibera di Giunta Comunale n. 1 del 07.01.2013 per l’ottenimento del parere paesaggistico, che il richiedente verserà a titolo di “Diritti di Istruttoria”, è pari alla somma di €. 100,00, oltre IVA e CPA.

***REQUISITI DI AMMISSIONE:***

I **requisiti di carattere generale** richiesti per partecipare alla selezione sono:

- cittadinanza italiana o, in alternativa, appartenenza ad uno Stato membro dell’Unione Europea, in esecuzione di quanto dispone il D.P.C.M. n. 174/1994, per coloro che devono essere in possesso di tutti i requisiti previsti dal bando ed in particolare del godimento dei diritti politici anche negli Stati di appartenenza o provenienza, di una adeguata conoscenza della lingua italiana;
- godimento dei diritti politici;
- non aver riportato condanne penali che precludano l’elettorato attivo;
- non essere stato destituito dall’impiego presso una pubblica amministrazione;
- essere in regola con le disposizioni di legge per quanto riguarda gli eventuali obblighi di leva;

- essere iscritto nelle liste elettorali del Comune di residenza (in caso di non iscrizione, è necessario indicare i motivi della stessa o della cancellazione).

I **requisiti di carattere specifico** per partecipare alla selezione sono:

- titolo di studio: Diploma di Laurea secondo il vecchio ordinamento o specialistica del nuovo ordinamento attinente alla tutela paesaggistica ed ambientale, alla storia dell'arte e dell'architettura, al restauro, recupero e riuso dei beni architettonici e culturali, alla progettazione urbanistica e pianificazione territoriale, alle scienze botaniche, alle scienze agrarie e forestali, alle scienze geologiche, alla gestione del patrimonio naturale;
- iscrizione relativo Albo professionale;
- esperienza di almeno 1 anno in materia paesaggistica, maturata nell'ambito della libera professione o al servizio di una Pubblica Amministrazione.

I requisiti dovranno essere **autodichiarati**, ai sensi del D.P.R. n. 445 del 2000, nella **domanda di partecipazione** alla quale dovrà essere allegata, a pena di esclusione, copia di un valido documento di riconoscimento.

L'amministrazione si riserva la facoltà di verificare il possesso dei requisiti dichiarati.

#### **DOMANDA DI PARTECIPAZIONE:**

Le domande dovranno pervenire, pena l'esclusione, all'ufficio protocollo del Comune di Toffia, entro 10 giorni dalla pubblicazione all'Albo Pretorio dell'Ente, in busta chiusa, con sopra riportata la dicitura "DOMANDA DI PARTECIPAZIONE ALLA SELEZIONE PUBBLICA PER L'AFFIDAMENTO DELL'INCARICO DI ESPERTO IN MATERIA PAESAGGISTICO-AMBIENTALE PER ESPERIRE PARERE DI COMPETENZA (SUBDELEGA) AI SENSI DEL COMMA 5 DELL'ART. 1 DELLA LEGGE REGIONALE 19 DICEMBRE 1995, N. 59."

#### **SVOLGIMENTO DELLA SELEZIONE:**

I Candidati saranno valutati dal Responsabile del Servizio tecnico-manutentivo, previo esame delle domande e dei *curricula* professionali pervenuti.

#### **ASSEGNAZIONE INCARICO:**

L'incarico verrà assegnato, una volta conclusa la selezione, con determinazione del Responsabile del Servizio, che sottoscriverà anche il relativo disciplinare di incarico.

L'amministrazione si riserva la facoltà di conferire l'incarico anche in presenza di una sola candidatura, purché ritenuta idonea, così come si riserva, motivatamente, di non conferire alcun incarico, nel caso in cui si ritenga siano venuti meno i presupposti di fatto e le ragioni di merito.

La graduatoria finale potrà essere utilizzata anche per altri e diversi incarichi per i quali sia richiesta una professionalità analoga.

#### **INFORMATIVA SULLA PRIVACY:**

I dati che saranno acquisiti in esecuzione del presente bando, saranno trattati con procedure prevalentemente informatizzate e solo nell'ambito del procedimento concorsuale di cui in oggetto e per il quale sono conferiti e conservati dal Comune di Toffia, nel rispetto del Dlgs. 196/03, per il periodo strettamente necessario per l'utilizzo dei dati stessi nell'ambito del procedimento amministrativo correlato.

Il conferimento e la raccolta dei dati è obbligatoria per l'istruzione del procedimento concorsuale e, il conferimento dai dati indicati nel bando (o nello schema di domanda) è obbligatorio.

I dati contenuti e raccolti nell'ambito del presente procedimento amministrativo potranno essere comunicati agli altri servizi del Comune di Toffia ed ad altri soggetti solo nei limiti e nella quantità strettamente necessaria ad assolvere le finalità di loro competenza ai sensi delle vigenti disposizioni di legge.

Presso il titolare del trattamento dei dati, gli interessati potranno esercitare i loro diritti di cui all'art. 7 del D.lg. 30.06.03, n. 196.

**DISCIPLINARE PER L’AFFIDAMENTO DELL’INCARICO DI LAVORO AUTONOMO PROFESSIONALE A PROFESSIONISTA TECNICO ABILITATO ESTERNO ALL’ENTE PER IL RILASCIO DI PARERI IN MATERIA PAESAGGISTICO-AMBIENTALE AI SENSI DEGLI ARTT. 146 E 159 D. LGS. N. 42/2004.**

L’anno DUEMILATREDICI addì ..... del mese di ..... nella residenza comunale con il presente atto di privata scrittura da valere ad ogni effetto di legge

**TRA**

L’Arch. Antonio Zacchia, nato a ..... il ....., Responsabile del Servizio Tecnico-Manutentivo, il quale interviene nel presente atto in nome, per conto e nell’interesse del Comune di Toffia, autorizzato alla stipula del presente atto ai sensi dell’art. 107 comma 3 lett. C del D.Lgs n. 267/00, nel prosieguo del presente atto chiamato per brevità “committente”

**E**

\_\_\_\_\_ nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_, con studio sito in \_\_\_\_\_ C.F. \_\_\_\_\_, iscritto all’Albo degli \_\_\_\_\_ di \_\_\_\_\_ al n. \_\_\_\_\_ dal \_\_\_\_\_, nel prosieguo del presente atto chiamato per brevità “professionista”;

**PREMESSO**

**Che** con determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico Manutentivo n.4 del 28/01/2013 veniva disposto, all’esito di espletamento di procedura comparativa, di affidare a \_\_\_\_\_, come sopra generalizzato, ai sensi dell’art. 110, comma 6, D.Lgs. n. 267/2000, degli artt. 2229-2238 e ss. c.c. e dell’art. 7, comma 6, D.Lgs. n. 165/2001, l’incarico di consulenza con contratto di lavoro autonomo a tempo determinato di carattere professionale, senza vincolo di subordinazione, per il periodo di anni 2 decorrenti dalla data di stipula del presente atto, concernente la formulazione di pareri scritti e relativi provvedimenti come Responsabile del Procedimento in materia di rilascio delle autorizzazioni paesaggistico-ambientali ai sensi degli artt. 146 e 159 D. Lgs. n. 42/2004 e dell’art. 5 della Legge Regionale del Lazio n. 59/1995, stante l’obbligatorietà di acquisire detti pareri da parte di un tecnico diverso da quello competente al rilascio dei titoli abilitativi urbanistico-edilizi.

**Che** con la richiamata determinazione n. 4 del 28.01.2013 del Responsabile del Servizio interessato veniva approvato lo schema del presente atto.

Tanto premesso, tra le parti come sopra individuate

**SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE**

**Art.1** – I summenzionati contraenti dichiarano di riconoscere e confermare la premessa narrativa come parte integrante e sostanziale della presente convenzione.

**Art.2** – Il Comune di Toffia, come sopra rappresentato, conferisce a \_\_\_\_\_, come sopra generalizzato, che accetta, l’incarico individuale di consulenza tecnica con contratto di lavoro autonomo di natura professionale a tempo determinato, ai sensi dell’art. 110, comma 6, D.Lgs. n. 267/2000, degli artt. 2229-2238 e ss. c.c. e dell’art. 7, comma 6, D.Lgs. n. 165/2001, senza vincolo di subordinazione estrinsecatesi nella formulazione per iscritto di pareri su pratiche edilizie finalizzate al rilascio del permesso di costruire in cui è richiesta, in presenza di vincoli ambientali e/o paesaggistici cui è soggetto il territorio comunale, l’applicazione della procedura di approvazione in sub delega ai sensi dell’art. 5 della Legge Regionale del Lazio n. 59/1995.

**Art.3** – Le prestazioni oggetto dell’incarico consistono nel fornire in relazione alle pratiche edilizie della tipologia specificata nel precedente articolo istruite dal Responsabile dell’Area Urbanistica dell’Ente ed al fine di assicurarne il corretto iter procedimentale formativo preordinato al rilascio dell’atto conclusivo i prescritti pareri consultivi previsti dalla Legge Regionale del Lazio n. 95/1995 con provvedimento in qualità di Responsabile del Procedimento.

**Art.4** - Il professionista si impegna ad espletare l’incarico in oggetto con la massima tempestività e solerzia ogni qualvolta sia necessario.

**Art.5** - Il professionista, con l'accettazione del presente incarico, la cui durata viene fissata in anni 2 decorrenti dalla data di sottoscrizione del presente atto, si obbliga ad effettuare, autonomamente e personalmente, senza alcun vincolo di subordinazione, le prestazioni professionali come esplicitate nel precedente art. 3 del presente disciplinare, utilizzando le proprie conoscenze specialistiche della materia, durante tutto il periodo di durata dell'incarico entro dieci giorni dalla richiesta da parte del dipendente comunale responsabile del servizio. La prestazione resa dal professionista non determinerà alcun rapporto di subordinazione gerarchica con il Responsabile dell'Area Urbanistica del Comune, in quanto il medesimo professionista non eseguirà ordini puntuali e specifici ma, nell'ambito delle direttive generali e delle indicazioni di medesimo professionista non eseguirà ordini puntuali e specifici ma, nell'ambito delle direttive generali e delle indicazioni di massima impartitegli, organizzerà il proprio lavoro con le modalità più opportune idonee a raggiungere il risultato commissionato.

**Art.6** - Poiché il luogo di esecuzione della prestazione lavorativa è la sede del Comune di Toffia, il committente autorizza l'accesso del professionista presso detta sede il giorno nel quale il medesimo espletterà l'incarico attraverso la redazione del parere consultivo sulla pratica edilizia in trattazione impegnandosi a mettere a disposizione tutta la documentazione ritenuta necessaria ai fine della corretta formulazione dello stesso.

**Art.7** - A fronte della prestazione di volta in volta fornita il committente erogherà al professionista incaricato a titolo di corrispettivo, un compenso forfetario convenuto in € 100,00 (cento/00) a pratica, compresa cassa previdenza ed IVA di legge. Detto compenso forfetario verrà liquidato trimestralmente in base alle pratiche effettivamente evase, previa verifica sulla sua proficuità, tramite mandato di pagamento emesso dal Responsabile del Servizio finanziario dell'Ente, su atto di liquidazione predisposto dal responsabile del servizio interessato, dietro presentazione di fattura da parte del professionista.

**Art.8** - Il Professionista si impegna ad osservare il più scrupoloso segreto su tutte le informazioni, i dati, le ricerche i risultati ecc. di cui venga comunque a conoscenza nell'ambito dello svolgimento dell'incarico affidato con il presente atto.

**Art.9** - Restano a totale carico del professionista gli obblighi di uniformarsi alle disposizioni vigenti in materia di prevenzione sugli infortuni, assicurazioni sociale ecc.

**Art.10-** Rimane a totale carico del professionista la responsabilità civile e penale derivante dall'espletamento dei compiti oggetto dell'incarico affidato.

**Art.11-** L'inosservanza degli obblighi assunti dal professionista con il presente contratto comporteranno la risoluzione del contratto medesimo mediante determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica del Comune. In particolare l'incarico verrà risolto di diritto nei seguenti casi:

- a) cancellazione del professionista dall'Albo di appartenenza;
- b) mancata esecuzione della prestazione nei termini prescritti dal precedente art. 5;
- c) reiterata violazione agli obblighi di riservatezza;
- d) commissione da parte del professionista di un reato tra quelli previsti dall'art. 15 della legge n. 55/1990 e successive modifiche e integrazioni;
- e) danneggiamento o furto dei documenti del Comune messi a disposizione del professionista;

In ogni caso di risoluzione del contratto spetta al professionista incaricato il solo rimborso delle spese sostenute ed il pagamento delle prestazioni validamente concluse. E' salvo il risarcimento dei danni subiti dal committente derivanti dalla mancata esecuzione delle prestazioni per cause imputabili al professionista.

**Art.12-** Le parti hanno comunque facoltà di recedere dal presente contratto ai sensi dell'art. 2237 c.c..

**Art.13-** Nei casi contemplati nei precedenti artt. 11 e 12, il Committente è autorizzato ad utilizzare il lavoro svolto dal professionista fino al momento della revoca, risoluzione o recesso dall'incarico nei modi e nelle forme che riterrà più convenienti.

*Art.14-* Per tutte le controversie che dovessero eventualmente insorgere in dipendenza del presente contratto, non definite in via amministrativa, sarà competente il Tribunale di Rieti.

*Art.15-* Tutte le eventuali spese inerenti e conseguenti alla stipulazione del presente contratto sono a carico del professionista.

*Art.16-* E' consentito al professionista di poter svolgere, compatibilmente con gli impegni assunti, la propria attività anche in favore di soggetti terzi pubblici o privati, previa comunicazione scritta resa ai sensi del DPR n. 445/2000 nella quale il medesimo dichiara che non si configura alcun conflitto d'interessi con l'attività istituzionale del Comune né che vengono recati pregiudizi agli obiettivi perseguiti dall'Amministrazione in relazione all'attività prestazionale oggetto del presente incarico.

*Art.17-* Ai sensi dell'art. 3 comma 18 della Legge n. 144/2007 il Committente provvede a pubblicare sul proprio sito internet il nominativo, l'oggetto ed il compenso del presente contratto essendo tale attestazione esplicita condizione di efficacia.

*Art.18-* Il professionista autorizza il trattamento dei propri dati e la loro trasmissione ad altri soggetti o Enti esclusivamente per le finalità derivanti dal presente contratto individuale di lavoro, nel rispetto di quanto disposto in materia dal D.Lgs. n. 196/2003.

*Art.19-* Il presente atto ai sensi dell'art. 5 del D.P.R. n. 131/1986 sarà sottoposto a registrazione solo in caso d'uso.

Per quanto non previsto nel presente contratto si rinvia al Tit. III Libro V del codice civile (art. 2222 e seguenti) e alla altre disposizioni normative vigenti in materia di lavoro autonomo.

Letto, approvato e sottoscritto.

Per il Comune di Toffia

---

Il Professionista

---