



COMUNE DI TOFFIA Provincia di Rieti
02039 Toffia, Via di Porta Maggiore n. 9 – partita IVA 00109970574
numero telefonico 0765326032 numero telefax 0765326375
comuneditoffia@libero.it

DETERMINAZIONE N. 12 DEL 13.02.2013
UFFICIO TECNICO

OGGETTO: Procedura negoziata per i lavori di realizzazione di un impianto fotovoltaico da installarsi sul solaio di copertura dell'edificio scolastico sito in Toffia, Viale G. Marconi. CUP: E15F120000400002 CIG: 46449741 Aggiudicazione definitiva.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

RICHIAMATA la deliberazione di G.C. n. 49 del 12.10.2012, esecutiva con la quale con la quale è stato approvato il progetto esecutivo per i lavori di realizzazione di un impianto fotovoltaico da installarsi sul solaio di copertura dell'edificio scolastico sito in Toffia, Viale G. Marconi redatto dall'Arch. Gianfrancesco Aliano, dell'importo complessivo di Euro 71.215,15 - ripartito secondo il seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO

	Importo
A – Lavori e forniture	
Realizzazione, acquisto ed installazione di impianti, apparecchiature e strumenti necessari alla realizzazione del progetto compresi quelli per il telecontrollo ed il monitoraggio energetico degli immobili (spese di cui all'art.6 comma 2 lett.B)	€ 59.400,00
Lavori a corpo, a misura, in economia per la realizzazione del progetto (spese di cui all'art.6 comma 2 lett.C)	€ 5.935,00
Altro non ammissibile	€ -
Totale lavori a base d'asta	€ 65.335,00
Oneri di sicurezza	€ 5.880,15
Totale A	€ 71.215,15
B- Somme a disposizione dell'Amministrazione	
Spese tecniche	
Progettazione	€ 3.075,93
Direzione Lavori	€ 2.615,23
Coordinamento della sicurezza	€ 2.712,23
Contributo previdenziale	€ 336,14
Pubblicazione e gara	€ 500,00
Totale spese tecniche (spese di cui all'art.6 comma 2 lett.A)	€ 9.239,53
Spese generali	€ -
Altro non ammissibile	€ 877,25
IVA sui lavori (10%)	€ 7.121,52
IVA su spese tecniche (21%)	€ 1.940,30
Totale B	€ 19.178,59
Totale netto IVA	€ 10.116,78
Totale lordo IVA (A+B)	€ 90.393,74

VISTA la determinazione a contrarre n. 106 del 26.10.2012 con la quale il sottoscritto Responsabile del Servizio Tecnico ha avviato la procedura negoziata di cottimo fiduciario per i lavori di realizzazione di un impianto fotovoltaico da installarsi sul solaio di copertura dell'edificio scolastico sito in Toffia, Viale G. Marconi, con aggiudicazione secondo il criterio del prezzo più basso ed approvato la lettera di invito recante la disciplina della procedura di gara e le modalità di presentazione delle offerte;

PRECISATO che, con nota prot. n. 2908 del 26.10.2012, trasmessa a mezzo lettera raccomandata A/R in data 30.10.2012, sono stati invitati i seguenti operatori economici:

1. INSTEL 88 SRL Via Papa Giovanni XXIII, 1900015 MONTEROTONDO;
2. SOC. COOP. TERIS Via Ubaldino Peruzzi, 63 00139 ROMA;
3. ERCOLI FRANCO Via Porta Cancellò n. 34 02039 TOFFIA;
4. SOLARIS FREE ENERGY SRL Via dell'Elettronica snc c/o BIC LAZIO 02100 RIETI;
5. ITEMA IMPIANTI SRL Via Nettunense n. 4 00042 ANZIO (RM);

PRECISATO altresì:

- **Che** entro il termine perentorio fissato nella predetta lettera di invito sono pervenute le seguenti offerte:

1. SOC. COOP. TERIS Via Ubaldino Peruzzi, 63 00139 ROMA;
2. INSTEL 88 SRL Via Papa Giovanni XXIII, 19 00015 MONTEROTONDO;

- **Che**, entro il suddetto termine, hanno altresì presentato offerta le seguenti ditte non invitate:

1. DFP Industria di architettura srl- via G.Ferraris 66/c 80145 NA;
2. Ristrutturazeta di Marco Di Cataldo – vicolo dell'archetto 8 02039 Toffia (RI);
3. Helios Impianti spa – via Smeraldo n.7 66100 Grosseto (GR);
4. Elettrosud srl – via Setteacque n.43 04022 Fondi (LT);
5. Impianti elettrici f.lli Trotta snc – via Orvietana n.23 06055 Marsciano (PG);
6. SOLAR FV – di Boschele Fabio via Lagon n.5 38050 Roncegno Terme (TN);
7. SEIM Impianti sas – via Lecce n.161 73020 Merine di Lizzanello (LE);
8. ELPA srl – via Mattia Ferrara n.31/b 80026 Casoria (NA);

- **Che** la stazione appaltante ha opportunamente ritenuto, essendo tale valutazione rimessa al suo insindacabile e prudente apprezzamento, di dover ammettere anche le suddette offerte al fine di poter meglio perseguire l'interesse pubblico;

- **Che** a seguito delle operazioni di cui sopra, il Seggio di gara – organo monocratico della stazione appaltante, constatate le risultanze di gara, ha ritenuto opportuno procedere alla verifica ai sensi dell'art. 86 del D.Lgs n.163/2006 della congruità delle offerte, in particolare di quella che ha presentato il maggior ribasso perchè ritenuta anormalmente bassa;

- **Che**, quindi, in data 19.11.2012 con lettera raccomandata A/R prot. n. 3077, si procedeva a richiedere alla Società Impianti Elettrici F.lli Trotta Snc le giustificazioni di cui all'art. 87 D. Lgs. n. 163/2006 dando termine fino al 04.12.2012;

RICHIAMATO il verbale di gara esperita in data 13.11.2012;

PRESO ATTO delle giustificazioni prodotte in data 05.12.2012 prot. n. 3295 dalle quali emerge l'affidabilità e l'attendibilità globale dell'offerta;

VISTA la determinazione n. 128 del 18.12.2012 con la quale si è proceduto ad aggiudicare in via provvisoria in favore della società Impianti Elettrici F.lli Trotta di Trotta Claudio & Massimo S.n.c., Sede legale in Marsciano (PG) alla Via Orvietana n. 23;

CONSIDERATO che l'aggiudicazione definitiva diventa efficace, ai sensi dell'art. 11, comma 8 del D.Lgs 163/06, una volta effettuate le verifiche del possesso da parte della ditta aggiudicataria dei requisiti di ordine generale per la partecipazione alle procedure di affidamento degli appalti di cui all'art. 38 del D.Lgs 163/06 che sono state svolte con esito positivo;

ACCERTATA quindi la regolarità dell'intero procedimento di gara e considerata la necessità di aggiudicare l'appalto in oggetto in favore della società Impianti Elettrici F.lli Trotta di Trotta Claudio & Massimo S.n.c., Sede legale in Marsciano (PG) alla Via Orvietana n. 23;

ESAMINATI i documenti di gara, la documentazione prodotta e le offerte pervenute;

VISTO il D. Lgs. n. 163/2006;

VISTO il D.Lgs. n. 267/2000;

VISTO il vigente Regolamento comunale per la disciplina dei contratti;

DETERMINA

1. **Di approvare**, come di fatto approva, la narrativa che precede costituente parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. **Di aggiudicare** in via definitiva ai sensi dell'art. 11 D Lgs. n. 163/2006 l'esecuzione dei lavori in oggetto alla Società Impianti Elettrici F.lli Trotta di Trotta Claudio & Massimo S.n.c., Sede legale in Marsciano (PG) alla Via Orvietana n. 23 che ha presentato un ribasso del 31,5 % sull'importo a base d'asta, quindi ad un importo di Euro 44.754,47, oltre Euro 5.880,15 per oneri della sicurezza, oltre IVA per Euro 5.063,46 per un importo contrattuale di Euro;
3. **Di approvare** il nuovo quadro economico seguente:

QUADRO ECONOMICO

	Importo
A - Lavori e forniture	
Realizzazione, acquisto ed installazione di impianti, apparecchiature e strumenti necessari alla realizzazione del progetto compresi quelli per il telecontrollo ed il monitoraggio energetico degli immobili (spese di cui all'art.6 comma 2 lett.B)	€. 40.689,00
Lavori a corpo, a misura, in economia per la realizzazione del progetto (spese di cui all'art.6 comma 2 lett.C)	€. 4.065,47
Altro non ammissibile	€. -
Totale lavori a base d'asta	€.44.754,47
Oneri di sicurezza	€. 5.880,15
Totale A	€. 50.634,62
B- Somme a disposizione dell'Amministrazione	
Spese tecniche	
Progettazione	€.3.075,93
Direzione Lavori	€.2.615,23
Coordinamento della sicurezza	€.2.712,23
Contributo previdenziale	€. 336,14
Pubblicazione e gara	€. 500,00
Totale spese tecniche (spese di cui all'art.6 comma2 lett.A)	€.9.239,53
Spese generali	€. -
Altro non ammissibile	€.1.508,09
IVA sui lavori (10%)	€.5.063,46
IVA su spese tecniche (21%)	€.2.387,49
Totale B	€.18.198,57
Totale netto IVA	€.10.747,62
Totale lordo IVA (A+B)	€.68.833,19

4. **Di impegnare** la spesa complessiva di €. 68.833,19 di cui il 40% pari ad Euro 27.533,28 a carico del Comune, ed Euro 41.299,91 a carico della Regione Lazio con imputazione all'intervento n.2.09.01.01 cap.2727 del corrente esercizio finanziario;

5. **Di comunicare** copia della presente, tempestivamente e comunque entro cinque giorni, all'aggiudicatario, al concorrente che segue nella graduatoria, a tutti i candidati che hanno presentato un'offerta ammessa in gara, a coloro la cui candidatura o offerta siano state escluse qualora abbiano proposto impugnazione avverso l'esclusione, o siano in termini per presentare dette impugnazioni, nonché a coloro che abbiano impugnato il bando o la lettera di invito, se dette impugnazioni non siano state ancora respinte con pronuncia giurisdizionale definitiva (articolo 79, comma 5, lettera a) del Codice);

6. Di precisare che il presente provvedimento di aggiudicazione definitiva sarà pubblicato all'albo pretorio e sul sito internet istituzionale del Comune.

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO TECNICO
- Arch. Antonio Zacchia -



Antonio Zucchi

SERVIZIO ECONOMICO-FINANZIARIO Attestazione di copertura finanziaria (art.151 4° comma D.lgs n.267 del 18.08.2000);

Si attesta che la spesa di cui al presente atto trova copertura finanziaria nel corrente esercizio, cod.2.09.01.01; Cap.2727; In 463./2012;



IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
ECONOMICO-FINANZIARIO
(sig. Rina De Santis)

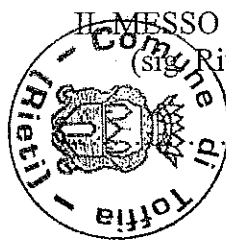
Rina De Santis

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE ALL'ALBO PRETORIO

SI ATTESTA CHE IL PRESENTE ATTO E' STATO PUBBLICATO ALL'ALBO PRETORIO DEL COMUNE DI TOFFIA IN DATA 13.02.2013....., E VI RIMARRA' ESPOSTO PER QUINDICI GIORNI CONSECUTIVI, FINO AL 28.02.2013..... TOFFIA, 13.02.2013.....

publ. 60

IL MESSO DI NOTIFICAZIONE
(sig. Rita Di Bartolomei)



Rita Di Bartolomei