



COMUNE DI TOFFIA Provincia di Rieti
02039 Toffia, Via di Porta Maggiore n. 9 – partita IVA 00109970574
numero telefonico 0765326032 numero telefax 0765326375
comuneditoffia@libero.it

Servizio : Ufficio Tecnico

DETERMINAZIONE N° 182 DEL 28.12.2016

OGGETTO: Lavori inerenti il consolidamento della frana in località Mercata e loc. Madonna dei Monti. Liquidazione Collaudo statico ing. Paolo D'Amato con sede in via Giuseppe Adami n.31 00123 ROMA P.IVA: 07802031000
Progettazione: ditta Pro System s.r.l. - Esecuzione lavori : Ditta CEIS
Importo finanziato. Euro 700.000,00

CIG: 0363457E30; CUP: E13E8000090002

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

PREMESSO CHE:

- Per la realizzazione di tale intervento, fu concesso dalla Regione Lazio, un finanziamento di € 700.000,00, sulla base del II Accordo Integrativo in prosecuzione con l'azione di difesa e di presidio del territorio avviato con l'Accordo di Programma Quadro "Difesa del suolo e tutela della costa" (APQ5), stipulato in data 11 dicembre 2003 tra il Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e la Regione Lazio, di concerto con il Ministero dell'Economia e delle Finanze;
- Con D.G.M. n. 53 del 06.08.2008 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di cui in oggetto, redatto dall'ing. Franco VERZASCHI della soc. PRO.SYSTEM srl, per un importo complessivo del finanziamento di euro.700.000,00 così ripartito:

- a1) Lavori a base d'asta	- € 426.857,91
- a2) Oneri per la sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta	- € 24.150,41
- Sommano	- € 451.008,32
- b) Somme a disposizione della Stazione appaltante	- € 248.991,68
TOTALE INTERVENTO	- € 700.000,00

- Le opere di cui al presente appalto, sono finalizzate al risanamento del dissesto gravitativo presente nel territorio del Comune di TOFFIA, in località "Mercata" e "Madonna dei Monti", avente come obiettivo la messa in sicurezza degli edifici e delle infrastrutture ivi presenti.

RICORDATO che:

- con apposita gara effettuata mediante procedura aperta, ai sensi del D.lgs. n. 163/2006 e s.m.i., e successiva Determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico Manutentivo n. 130 del 21.10.2009, venivano aggiudicati i lavori in appalto alla ditta CONSORZIO CEIS - SOC. COOP. CONSORTILE, con sede legale in via Servilia, s.n.c. Passo Corese – 02032 Fara Sabina (RI), al prezzo netto di €. 407.346,23 a seguito del ribasso d'asta del 4,571%, offerto sul costo previsto a base di gara (euro 426.857,91), oltre euro 24.150,41 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta.

- con la medesima Determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico Manutentivo n. 130 del 21.10.2009, veniva rimodulato il quadro economico del progetto esecutivo, come appresso indicato:

QUADRO ECONOMICO

LAVORI	CONTABIL.	IMPORTI
a1) Importo lavori	a CORPO	€ 445.611,00
a2) a detrarre costi della sicurezza DIRETTI/INTRINSECI, non soggetti a ribasso d'asta	a CORPO	€ 18.753,09
IMPORTO A BASE D'ASTA		€ 426.857,91
a4) a detrarre ribasso di gara del 4,571%	a CORPO	€ 19.511,68
IMPORTO OFFERTO		€ 407.346,23
a2) a riportare costi della sicurezza DIRETTI/INTRINSECI, non soggetti a ribasso d'asta		€ 18.753,09
a3) Costi aggiuntivi di sicurezza "CONTRATTUALI", non soggetti a ribasso d'asta		€ 5.397,32
A) IMPORTO CONTRATTUALE		€ 431.496,64
SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE PER:		
b1.1) Competenze tecniche per progettazione preliminare, definitiva, esecutiva, direzione e misura dei lavori, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, c.r.e.)		€ 68.095,00
b1.1.1) Oneri previdenziali su b1.1 (2%)		€ 1.361,90
b1.1.2) IVA (20%), su (b1.1+b1.1.1)		€ 13.891,38
b1.2) Competenze tecniche per coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione		€ 18.877,00
b1.2.1) Oneri previdenziali su b1.1 (2%)		€ 377,54
b1.2.2) IVA (20%), su (b1.2+b1.2.1)		€ 3.850,91
b2) Spese per commissioni, pubblicità, ecc.		€ 1.200,00
b3) <i>Rilievi, accertamenti e Indagini:</i>		
b3.1) Rilievi		€ 8.000,00
b3.1.1) Oneri previdenziali su b3.1 (2%)		€ 160,00
b3.1.2) IVA (20%), su (b3.1+b3.1.1)		€ 1.632,00
b3.2) Indagini geognostiche, geotecniche, geofisiche, analisi e prove di laboratorio, compreso I.V.A. 20%		€ 14.400,00
b3.3) Competenze tecniche per collaudo statico		€ 3.500,00
b3.3.1) Oneri previdenziali su b3.3 (2%)		€ 70,00
b3.3.2) IVA (20%), su (b3.3+b3.3.1)		€ 714,00
b4) Imprevisti e arrotondamenti		€ 13.748,07
b5) Accantonamento di cui all'art.92 del D.L. 163/2006		€ 8.629,92
b6) IVA (20%), su lavori		€ 86.299,33
b7) Spese per pubblicazione bando gara		€ 152,20
B) Totale somme a disposizione dell'Amministrazione		€ 244.959,25
Economie		€ 23.544,11
IMPORTO GENERALE		€ 700.000,00

- Successivamente si è proceduto alla stipula del relativo contratto in data 17.11.2009 al n. di Rep. 03, per un importo contrattuale al netto del ribasso di aggiudicazione (4,571%), di euro 431.496,64 I.V.A. di Legge esclusa.

CONSIDERATO che in corso d'opera a seguito della pulitura e decespugliamento dei versanti interessati, con la completa visibilità delle pareti, veniva evidenziata una situazione geostrutturale più complessa di quanto inizialmente rilevato, inoltre in ampie zone di scarpate le condizioni di fratturazione e alterazione degli ammassi rocciosi si sono rivelate più gravose e in alcuni punti più critiche per la stabilità così come evidenziato nella perizia rimessa dal Direttore dei Lavori ing. Franco Verzaschi in data 23.11.2016 prot.2822;

CONSIDERATO inoltre che le variazioni sopra espone, rientrano nel novero delle opere non prevedibili non potendo al periodo di stesura del progetto esecutivo ipotizzare in modo puntuale e preciso l'attuale situazione del dissesto nelle aree d'intervento. Gli interventi sopra esposti non hanno comportato aumento della spesa prevista e dell'importo contrattuale. In tal caso si è fatto ricorso al disposto di cui al comma 3, primo periodo dell'art. 132 del Decreto Legislativo n. 163 del 12/4/2006 e s.m.i.. Le lavorazioni realizzate, non hanno incrementato gli oneri di sicurezza, che restano invariati rispetto alla valutazione originaria del progetto esecutivo approvato;

CONSIDERATO infine che i fondi necessari per la realizzazione delle opere di cui in oggetto sono assicurati al 100% tramite finanziamento pubblico senza l'uso di fondi propri di bilancio da parte dell'Ente;

VISTO l'importo complessivo dei lavori di cui alla perizia di assestamento rimessa dalla Direzione dei Lavori senza aumento di spesa secondo il quadro economico seguente:

QUADRO ECONOMICO

LAVORI	CONTABIL.	IMPORTI
a1) Importo lavori	a CORPO	€ 445.611,00
a2) a detrarre costi della sicurezza DIRETTI/INTRINSECI, non soggetti a ribasso d'asta	a CORPO	€ 18.753,09
IMPORTO A BASE D'ASTA		€ 426.857,91
a4) a detrarre ribasso di gara del 4,571%	a CORPO	€ 19.511,68
IMPORTO OFFERTO		€ 407.346,23
a2) a riportare costi della sicurezza DIRETTI/INTRINSECI, non soggetti a ribasso d'asta		€ 18.753,09
a3) Costi aggiuntivi di sicurezza "CONTRATTUALI", non soggetti a ribasso d'asta		€ 5.397,32
A) IMPORTO CONTRATTUALE		€ 431.496,64
SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE PER:		
b1) Competenze tecniche per l'incarico relativo alla progettazione definitiva/esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, direzione e misura lavori, prestazioni accessorie (relazione geologica, C.R.E., richiesta pareri vincoll, ecc.)		€ 86.972,00
b1.1) Oneri previdenziali (2%) e IVA (20%) su b1		€ 8.826,05
b1.2) Oneri previdenziali (4%) e IVA (20%) su b1		€ 3.976,93
b1.3) Oneri previdenziali (4%) e IVA (22%) su b1		€ 8.476,34
b2) Spese per commissioni, pubblicità, ecc.		€ 1.200,00
b3) <i>Rilievi, accertamenti e Indagini:</i>		
b3.1) Rilievi		€ 8.000,00
b3.1.1) Oneri previdenziali su b3.1 (2%)		€ 160,00
b3.1.2) IVA (20%), su (b3.1+b3.1.1)		€ 1.632,00
b3.2) Indagini geognostiche, geotecniche, geofisiche, analisi e prove di laboratorio, compreso I.V.A. 22%		€ 14.400,00
b3.3) Competenze tecniche per collaudo statico		€ 3.500,00
b3.3.1) Oneri previdenziali (4%) e IVA (22%) su b1		€ 940,80
b4) Imprevisti e arrotondamenti		€ 7.753,55
b5) Accantonamento di cui all'art.92 del D.L. 163/2006		€ 8.629,92
b6.1) IVA (20%), su lavori A		€ 47.980,00
b6.2) IVA (22%), su lavori A		€ 42.151,26
b7) Spese per pubblicazione bando gara		€ 152,20
b8) Spese per deposito relazioni al Genio Civile		€ 208,20
B) Totale somme a disposizione dell'Amministrazione		€ 244.959,25
Economie		€ 23.544,11
IMPORTO GENERALE		€ 700.000,00

RICHIAMATA la delibera di Giunta Comunale n.50 del 14.12.2016 con la quale veniva approvata la perizia di assestamento con il quadro economico sopra riportato;

CONSIDERATO che in data 03.03.2015 veniva effettuata la visita di collaudo statico finale, da parte del tecnico incaricato arch. Paolo D'Amato, con esito positivo e che successivamente la Regione Lazio Area decentrata di Rieti Ass. alle Infrastrutture e politiche abitative ha trasmesso a questo Ente l'attestato di deposito prot.457340 del 24.09.2015;

VISTO il Programma Triennale delle opere pubbliche anno 2015/2017 e il relativo elenco annuale delle opere pubbliche anno 2015 approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n.17 del 12.08.2015;

VISTA la fattura n.1 del 05.08.2016 pervenuta all'Ente prot.1954 del 05.08.2016 da parte dell'arch.Paolo D'Amato con sede in Roma via Giuseppe Adami n.31 00123 ROMA P.IVA: 07802031000 dell'importo pari ad Euro 3.500,00 oltre IVA 22% e cassa di previdenza architetti del 4% per un importo complessivo pari ad Euro 4.440,80;

VISTO il D. Lgs. n. 163/2006;

VISTO il D.Lgs. n. 267/2000;

VISTO il vigente Regolamento comunale per la disciplina dei contratti;

VISTO il capitolato speciale d'appalto dei lavori;

VISTO il bilancio di previsione per l'anno 2016/2018;

DETERMINA



- 1) di approvare le premesse che formano parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) di liquidare la fattura n.1/2016 rimessa da parte dell'arch. Paolo D'Amato con sede in Roma via Giuseppe Adami n.31 00123 ROMA P.IVA: 07802031000 dell'importo pari ad Euro 3.500,00 oltre IVA 22% e cassa di previdenza architetti del 4% per un importo complessivo pari ad Euro 4.440,80;

3) Di impegnare la spesa di Euro 4.440,80 come segue:

CAP.	MISSIONE PROGRAMMA TITOLO MACRO AGGREGATO	PIANO DEI CONTI FINANZIARIO	CIG	Esercizio Esigibilità			
				2016 €	2017 €	2018 €	Suc.
103	09.01.2.02	2.02.01.09.014	0363457E30	4.440,80	-	-	-


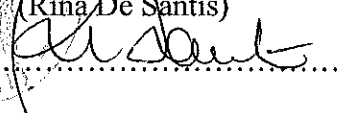
- di dare atto che la presente determinazione, ai sensi dell'art.151, comma 4 del D.Lgs. 18/08/200 n° 267, diviene esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa.

Toffia, 28.12.2016


Il responsabile del servizio
 (arch. Antonio Zaecchia)


SERVIZIO ECONOMICO-FINANZIARIO Attestazione di copertura finanziaria (art.151 4° comma D.lgs n.267 del 18.08.2000) Si attesta che la spesa di cui al presente atto trova copertura finanziaria nel corrente esercizio come segue:


CAP.	MISSIONE/PROGRAMMA/ TITOLO/MACRO AGGREGATO	PIANO DEI CONTI FINANZIARIO	IMPORTO	IMPEGNO N.
103	09.01.2.02	2.02.01.09.014	€. 4.440,80	1/16


**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
ECONOMICO-FINANZIARIO**
 (Rina De Santis)


Toffia, 28.12.2016

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE ALL'ALBO PRETORIO 289

SI ATTESTA CHE IL PRESENTE ATTO E' STATO PUBBLICATO ALL'ALBO PRETORIO DEL COMUNE DI TOFFIA IN DATA 30.12.2016 E VI RIMARRA' ESPOSTO PER QUINDICI GIORNI CONSECUTIVI, FINO AL 14.01.2017 TOFFIA, 30.12.2016


IL MESSO DI NOTIFICAZIONE
 (sig. Di Bartolomei Rita)
