



Comune di Toffia

PROVINCIA DI RIETI

DELIBERA N. 03 DEL 16.01.2019

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

**Oggetto: Locali di proprietà comunale concessi temporaneamente a terzi.
Determinazione delle tariffe.**

L'anno 2018, addì sedici del mese di gennaio, alle ore 13.00 e seguenti, nella Sala delle adunanze consiliari nella Sede comunale sita in Via Porta Maggiore n. 9, previa l'osservanza delle formalità prescritte dalla vigente normativa, sono stati convocati a seduta i componenti della Giunta Comunale

ALL' APPELLO RISULTANO:

<i>Componenti</i>	<i>Qualifica</i>	<i>Presenti</i>	<i>Assenti</i>
OLIVETI EMILIANO	SINDACO	X	
PEZZOTTI DANILO	Vice SINDACO	X	
ZACCHIA ANTONIO	ASSESSORE		X
	TOTALE	2	1

Assiste il Segretario Comunale Avv. Adolf Cantafio, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Sindaco Ing. Emiliano Oliveti dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

LA GIUNTA COMUNALE

VISTO il regolamento comunale per l'uso da parte di terzi di locali, strutture ed impianti sportivi nella disponibilità dell'amministrazione comunale approvato con deliberazione di C.C. n. 25 del 22.11.2006 ed in particolare l'art. 12 ad oggetto "Tariffe d'uso per le concessioni temporanee. Riduzioni ed esenzioni" ai sensi del quale *"Le tariffe per le concessioni in uso temporanee delle strutture comunali, saranno deliberate annualmente, dalla Giunta Comunale coerentemente con le previsioni di Bilancio, in relazione ai costi unitari di utilizzo dei locali"*;

VISTA la deliberazione di C.C. n. 9 del 26.04.2007 ad oggetto "Concessione in uso a terzi dell'immobile di proprietà comunale denominato Sant'Alessandro ai sensi degli art. 10 – 18 del regolamento comunale per l'uso da parte di terzi di locali, strutture ed impianti sportivi nella disponibilità dell'Amministrazione comunale" con la quale si è prevista, nelle more dell'individuazione del soggetto utilizzatore in via permanente della struttura, la possibilità di concedere a terzi anche in via temporanea la struttura medesima ai sensi degli artt. 10 e 18 del Regolamento comunale per l'uso da parte di terzi di locali, strutture ed impianti sportivi nella disponibilità dell'Amministrazione Comunale approvato con deliberazione di C.C. n. 23 del 28.11.2005;

VISTA la deliberazione C.C. n. 29 del 30.11.2015 "Modifica del regolamento comunale per l'uso da parte di terzi di locali, strutture ed impianti sportivi nella disponibilità dell'Amministrazione Comunale";

VISTA la deliberazione C.C. n. 14 del 30.03.2018 "Modifica del regolamento comunale per l'uso da parte di terzi di locali, strutture ed impianti sportivi nella disponibilità dell'Amministrazione Comunale";

VISTA la tabella indicante i beni immobili di proprietà e in uso all'Amministrazione Comunale che possono essere concessi in uso a terzi allegata al suddetto Regolamento, così come di seguito:

- **LOCALE "EX MOLA"**: da destinarsi ad Associazioni, Fondazioni, Comitati, persone giuridiche nonché persone fisiche residenti nel Comune di Toffia per le seguenti finalità: mostre, attività formative, ricreative, del tempo libero.
- **LOCALE "EX BIBLIOTECA"**: da destinarsi ad Associazioni, Fondazioni, Comitati, persone giuridiche nonché persone fisiche residenti nel Comune di Toffia per le seguenti finalità: assistenziali e sociali, mostre, attività formative, ricreative, del tempo libero.
- **LOCALI PALESTRA POLIFUNZIONALE SITI IN VIALE MARCONI SCUOLA E. FERMI**: da destinarsi ad Associazioni, Fondazioni, Comitati, persone giuridiche nonché persone fisiche residenti nel Comune di Toffia per le seguenti finalità: assistenziali e sociali, mostre, attività formative, ricreative, del tempo libero.
- **SALA CONSILIARE SITA AL PRIMO PIANO DELL'EDIFICIO COMUNALE** per matrimoni ed unioni civili, convegni, congressi, riunioni e mostre;
- **CAMPO DI CALCETTO SITO IN VIA A. GRAMSCI** per uso sportivo;
- **CAMPO DI BOCCE SITO IN LOC. LIVETTA** per uso ricreativo e sportivo;
- **EX CHIESA MADONNA DEI MONTI**: da destinarsi ad Associazioni, Fondazioni, Comitati, persone giuridiche per convegni, congressi, riunioni e mostre, oltre ad attività di carattere culturale (quali rappresentazioni teatrali, musicali e di pubblico spettacolo in genere)
- **LOCALE "LUDOTECA"**: da destinarsi a convegni, congressi, riunioni e mostre, oltre ad attività di carattere culturale (quali rappresentazioni teatrali, musicali e di pubblico spettacolo in genere), formative, ricreative, sportive ed amatoriali)
- **LOCALI "EX LAVATOI E MAGAZZINO SOPRASTANTE"** da destinarsi all'apposizione di cassonetti per deposito di rifiuti urbani da parte di utenti non residenti.

ATTESA la necessità di provvedere alla determinazione delle relative tariffe connesse all'utilizzo da parte di terzi dei suddetti locali;

VISTO il d.lgs. 267/2000 e ss.mm.ii.;

A voti unanimi

DELIBERA

1) Le premesse sono parte integrante e sostanziale del presente atto;

2) **Di approvare le seguenti tariffe connesse all'utilizzo, in via temporanea** ai sensi del vigente Regolamento comunale per l'uso da parte di terzi di locali, strutture ed impianti sportivi nella disponibilità dell'amministrazione comunale dei suddetti locali, nonché il deposito cauzionale che dovrà essere consegnato dal concessionario, in titoli o contanti, al Servizio Affari Generali all'atto della concessione e che verrà restituito al termine della concessione, previa verifica in contraddittorio tra concedente e concessionario dell'inesistenza di danneggiamenti alla struttura:

- **LOCALE "EX MOLA"**: da destinarsi ad Associazioni, Fondazioni, Comitati, persone giuridiche nonché persone fisiche residenti nel Comune di Toffia per le seguenti finalità: mostre, attività formative, ricreative, del tempo libero.

Intera giornata: € 50,00 (cinquanta/00)

Mezza giornata: € 30,00 (trenta/00)

Deposito cauzionale: € 100,00 (cento/00)

- **LOCALE "EX BIBLIOTECA"**: da destinarsi ad Associazioni, Fondazioni, Comitati, persone giuridiche nonché persone fisiche residenti nel Comune di Toffia per le seguenti finalità: assistenziali e sociali, mostre, attività formative, ricreative, del tempo libero.

Intera giornata: € 50,00 (cinquanta/00)

Mezza giornata: € 30,00 (trenta/00)

Deposito cauzionale: € 100,00 (cento/00)

- **LOCALI PALESTRA POLIFUNZIONALE SITI IN VIALE MARCONI SCUOLA E. FERMI**: da destinarsi ad Associazioni, Fondazioni, Comitati, persone giuridiche nonché persone fisiche residenti nel Comune di Toffia per le seguenti finalità: assistenziali e sociali, mostre, attività formative, ricreative, del tempo libero.

Intera giornata: € 100,00 (cento/00)

Mezza giornata: € 50,00 (cinquanta/00)

Deposito cauzionale: € 100,00 (cento/00)

- **SALA CONSILIARE SITA AL PRIMO PIANO DELL'EDIFICIO COMUNALE** per matrimoni ed unioni civili, convegni, congressi, riunioni e mostre;

Intera giornata: € 200,00 (duecento/00)

Deposito cauzionale: € 100,00 (cento/00)

- **CAMPO DI CALCETTO SITO IN VIA A. GRAMSCI** per uso sportivo;
 - € 30,00 (trenta/00) ogni ora senza fari
 - € 50,00 (cinquanta/00) ogni ora con fari
 - Deposito cauzionale: € 100,00 (cento/00)

- **CAMPO DI BOCCE SITO IN LOC. LIVETTA** per uso ricreativo e sportivo;
 - ogni partita € 4,00 (quattro/00)

- **EX CHIESA MADONNA DEI MONTI:** da destinarsi ad Associazioni, Fondazioni, Comitati, persone giuridiche per convegni, congressi, riunioni e mostre, oltre ad attività di carattere culturale (quali rappresentazioni teatrali, musicali e di pubblico spettacolo in genere)
 - Intera giornata: € 50,00 (cinquanta/00)
 - Mezza giornata: € 30,00 (trenta/00)
 - Deposito cauzionale: € 100,00 (cento/00)

- **LOCALE “LUDOTECA”:** da destinarsi a convegni, congressi, riunioni e mostre, oltre ad attività di carattere culturale (quali rappresentazioni teatrali, musicali e di pubblico spettacolo in genere), formative, ricreative, sportive ed amatoriali)
 - Intera giornata: € 50,00 (cinquanta/00)
 - Mezza giornata: € 30,00 (trenta/00)
 - Deposito cauzionale: € 100,00 (cento/00)

- **LOCALI “EX LAVatoi E MAGAZZINO SOPRASTANTE”** da destinarsi all’apposizione di cassonetti per deposito di rifiuti urbani da parte di utenti non residenti.
 - Uso gratuito

- 3) **Di approvare le seguenti tariffe connesse all’utilizzo per corsi ed iniziative di durata prolungata e continuativa nell’arco di un anno solare** promosse da soggetti quali Enti pubblici e privati, associazioni pubbliche e private legalmente costituite e fondazioni che perseguono finalità di aggregazione e coesione sociale:

- **LOCALE “EX MOLA”:** da destinarsi ad Associazioni, Fondazioni, Comitati, persone giuridiche nonché persone fisiche residenti nel Comune di Toffia per le seguenti finalità: mostre, attività formative, ricreative, del tempo libero.
 - € 4,50 (quattro/50) ogni ora
 - Deposito cauzionale: € 100,00 (cento/00)

- **LOCALE "EX BIBLIOTECA"**: da destinarsi ad Associazioni, Fondazioni, Comitati, persone giuridiche nonché persone fisiche residenti nel Comune di Toffia per le seguenti finalità: assistenziali e sociali, mostre, attività formative, ricreative, del tempo libero.

€ 4,50 (quattro/50) ogni ora

Deposito cauzionale: € 100,00 (cento/00)

- **LOCALI PALESTRA POLIFUNZIONALE SITI IN VIALE MARCONI SCUOLA E. FERMI**: da destinarsi ad Associazioni, Fondazioni, Comitati, persone giuridiche nonché persone fisiche residenti nel Comune di Toffia per le seguenti finalità: assistenziali e sociali, mostre, attività formative, ricreative, del tempo libero.

€ 4,50 (quattro/50) ogni ora

Deposito cauzionale: € 100,00 (cento/00)

- **CAMPO DI CALCETTO SITO IN VIA A. GRAMSCI** per uso sportivo;

€ 300,00 (trecento/00) al mese con quattro accessi settimanali di due ore

Deposito cauzionale: € 100,00 (cento/00)

- **EX CHIESA MADONNA DEI MONTI**: da destinarsi ad Associazioni, Fondazioni, Comitati, persone giuridiche per convegni, congressi, riunioni e mostre, oltre ad attività di carattere culturale (quali rappresentazioni teatrali, musicali e di pubblico spettacolo in genere)

€ 4,50 (quattro/50) ogni ora

Deposito cauzionale: € 100,00 (cento/00)

- **LOCALE "LUDOTECA"**: da destinarsi a convegni, congressi, riunioni e mostre, oltre ad attività di carattere culturale (quali rappresentazioni teatrali, musicali e di pubblico spettacolo in genere), formative, ricreative, sportive ed amatoriali)

€ 4,50 (quattro/50) ogni ora

Deposito cauzionale: € 100,00 (cento/00)

4) **Di dare atto** che ai sensi di quanto disposto all'art. 4, comma 2, del vigente regolamento in materia, *"con apposito provvedimento la Giunta Comunale potrà prevedere la concessione a titolo gratuito con riferimento alle concessioni in uso per la effettuazione di attività con l'ausilio prevalente del volontariato, oppure da parte di Enti, Associazioni e Fondazioni il cui statuto o Atto Costitutivo non preveda il fine di lucro, che posseggano come requisiti:*

a) riconosciuta finalità culturale o sociale delle iniziative rivolte al pubblico, senza costi di accesso per il medesimo;

b) concorrano alla realizzazione di specifici progetti culturali, sociali, ricreativi o sportivi del Comune ed attuino iniziative a ingresso libero o a prezzo concordato con l'Amministrazione Comunale. 3. La durata della concessione in uso non potrà, in ogni caso, essere superiore alla

durata della iniziativa o manifestazione ed in ogni caso non potrà essere superiore a 5 (cinque) giorni e, al fine di non precludere ulteriori richieste, non potrà riguardare un'arco temporale superiore a 20 (venti) giorni”;

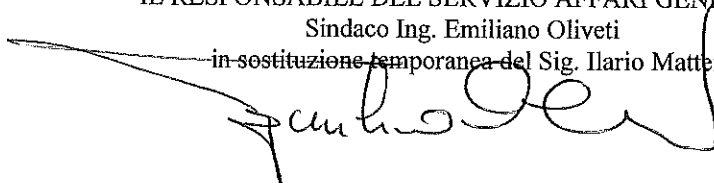
Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4° comma, d.lgs. 267/2000 stante l'esigenza di provvedere.

IL SOTTOSCRITTO, AI SENSI DELL'ART. 49 D. LGS. N. 267/2000, così come sostituito dall'art.3, co. 1, lett. b), D.L. 10 ottobre 2012, n.174, convertito con modificazioni dalla L. 7 dicembre 2012 n.213, NELLA SOTTOSPECIFICATA QUALITA',
ESPRIME IL PROPRIO PARERE FAVOREVOLE in ordine alla regolarità TECNICA

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO AFFARI GENERALI

Sindaco Ing. Emiliano Oliveti

~~in sostituzione temporanea del Sig. Ilario Mattei~~



IL SOTTOSCRITTO, AI SENSI DELL'ART. 49 D. LGS. N. 267/2000, così come sostituito dall'art.3, co. 1, lett. b), D.L. 10 ottobre 2012, n.174, convertito con modificazioni dalla L. 7 dicembre 2012 n.213, NELLA SOTTOSPECIFICATA QUALITA',
ESPRIME IL PROPRIO PARERE FAVOREVOLE in ordine alla regolarità CONTABILE

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

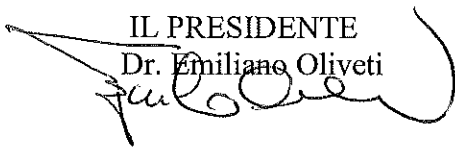
Sig.ra Riha De Santis



Deliberazione di G.C. n. 3 del 16/02/2019

Il presente verbale viene letto, confermato e sottoscritto

IL PRESIDENTE
Dr. Emiliano Oliveti



IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott. Adolf Cantafio

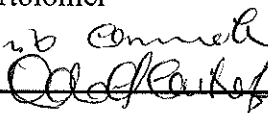


Il sottoscritto Messo comunale attesta che copia della su estesa deliberazione viene pubblicata al n. 11 dell'Albo Pretorio on-line di questo Comune in data odierna e vi rimarrà per 15 gg. consecutivi.

Toffia, li 23/01/2019



IL MESSO COMUNALE
Rita Di Bartolomei

Il segretario comunale


Su attestazione del messo comunale, si certifica che questa deliberazione ai sensi dell'art. 124 del Decreto Legislativo n°267 del 18.08.2000 è stata affissa in copia all'Albo Pretorio on-line e vi rimarrà pubblicata per quindici giorni consecutivi

Toffia, li 23/01/2019



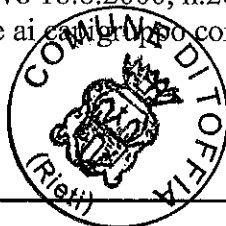
IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott. Adolf Cantafio



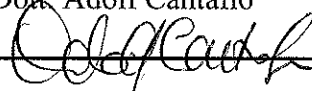
COMUNICAZIONE AI CAPIGRUPPO

Ai sensi dell'art.125 del decreto legislativo 18.8.2000, n.267, dell'avvenuta adozione di questa deliberazione è stata data comunicazione ai capi-gruppo consiliari in data odierna.

Toffia, li 23/01/2019



IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott. Adolf Cantafio



ESECUTIVITA'

Questa deliberazione e' divenuta esecutiva ai sensi dell'art. 134 del D.lgs del 18.8.2000 n.267:
ai sensi del 3° comma, in data _____ dopo il decimo giorno di pubblicazione;
ai sensi del 4° comma, in data _____ essendo stata dichiarata immediatamente eseguibile.

Addi' _____



IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott. Adolf Cantafio

