

Comune di Toffia

PROVINCIA DI RIETI

DELIBERA N° 28 DEL 26/11/2018

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

OGGETTO: Adozione di Piano di Lottizzazione di iniziativa privata relativo ad un'area individuata nel piano regolatore comunale vigente

L'anno duemiladiciotto, addì ventisei, del mese di novembre, alle ore 18:43 e seguenti nella sala delle adunanze consigliare nella sede comunale sita in via Porta Maggiore n° 9, previa l'osservanza delle formalità prescritte dalla vigente normativa, vennero oggi convocati a seduta i componenti del Consiglio Comunale

ALL'APPELLO RISULTANO:

<i>Componenti</i>	<i>Qualifica</i>	<i>Presenti</i>	<i>Assenti</i>
OLIVETI EMILIANO	SINDACO	X	
PEZZOTTI DANILO	Vice SINDACO	X	
ZACCHIA ANTONIO	CONSIGLIERE	X	
BLASI MAURIZIO	CONSIGLIERE	X	
DE ROSSI ANDREA	CONSIGLIERE	X	
BERANZOLI VANESSA	CONSIGLIERE	X	
ZUFFETTI ANGELO	CONSIGLIERE		X
MARCHESANI SIMONE	CONSIGLIERE		X
ZONETTI DANIELE	CONSIGLIERE		X
PETTINARI MAURIZIO	CONSIGLIERE	X	
SPAZIANI EMILIANO	CONSIGLIERE		X
	TOTALE	7	4

Assiste il Segretario Comunale Dott. Adolf Cantafio, il quale provvede alla relazione del presente verbale. Il Sindaco – Presidente, dott. Emiliano OLIVETI, constatata la presenza del numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO CHE il comune di Toffia si è dotato di Piano Regolatore Generale approvato con deliberazione della Giunta Regionale del Lazio D.G.R. n. 273 del 05.09.2013

DATO ATTO che nel PRG vigente viene individuata un area individuata come “Zona D2” “*Artigianato di Servizio*” disciplinata dall’art.34 che evidenzia la possibilità edificatoria per attività di artigianato con annessa abitazione connessa all’attività non superiore al 20% della superficie realizzata.

VISTA la Richiesta presentata dal sig. Bonifazi Giorgio prot. n. 2592 del 22.10.2018 con la quale si trasmetteva richiesta di adozione di P.d.L. e schema di convenzione relativamente all’area individuata dal f.2 p.lla 12 del Comune di Toffia ricadente in zona di PRG “D2”;

TENUTO CONTO che l’art. 15 delle Norme Tecniche di Attuazione prevede, “ai sensi dell’art. 28 L. 1150/42, modificato dall’art.8 L.765/67, che il Sindaco può autorizzare la lottizzazione di terreni a scopo edilizio, subordinatamente alla stipula di una convenzione che preveda tra l’altro l’assunzione da parte del lottizzante degli obblighi di cui all’art.28 L. 1150/42 e successive modifiche ed integrazioni”.

PRESO ATTO che l’art. 16 delle Norme Tecniche di Attuazione prevede la possibilità dell’individuazione di comparti minimi che possano garantire l’esecuzione delle opere di urbanizzazione funzionali all’area di PRG individuata.

TENUTO CONTO dell’art.32 relativamente alle aree “D Zone Produttive” per le quali “*I piani attuativi possono essere redatti su comparti minimi individuati dalle strade comunali o strade rurali e dalle altre zone omogenee contigue, salvo diversa perimetrazione riportata sulle tavole di zonizzazione o successivamente individuati dall’Amministrazione Comunale; in ogni caso per i piani attuativi di iniziativa privata, i richiedenti possono proporre una diversa perimetrazione dei comparti attuativi che racchiudano diverse aree produttive (D2, D3) contermini, la cui accoglibilità è riservata al giudizio dell’Amministrazione Comunale*”.

TENUTO CONTO che l’area in oggetto non rientra nella perimetrazione delle aree protette definite dal PTPR adottato con DGR 556 del 25.7.2007 del Lazio e modificato e integrato con DGR 1025 del 21.12.2007 e del codice ei beni paesistici L.R.24/98.

VISTO il N.O. relativamente al vincolo Idrogeologico rilasciato dalla provincia di Rieti in data 06.11.2018 prot. 30627 in merito alle opere di urbanizzazione ricadenti nell’area perimetrata dal Vincolo Idrogeologico pervenuto a codesto ente in data 14.11.2018 prot. 2778

VISTI gli elaborati progettuali del piano di Lottizzazione di iniziativa privata redatti dall’arch. Bonifazi Massimiliano depositati agli atti del comune pervenuti in data 22.10.2018 prot. n.2592

- Planimetria generale con indicazione dei sotto servizi
- N.O. Vincolo idrogeologico opere di Urbanizzazione
- Bozza di Convenzione

VISTA la delibera di Giunta n.60 del 19.11.2018 con la quale veniva approvato il P.d.L. e lo schema di convenzione con indicazione al Responsabile dell’Ufficio Tecnico per il prosieguo dell’iter autorizzativo.

VISTO il parere favorevole del Responsabile dell'Ufficio Tecnico relativamente agli elaborati progettuali per l'adozione del P.d.L. presentato dal sig. Bonifazi Giorgio a firma del tecnico incaricato Arch. Massimiliano Bonifazi.

ACQUISITI il parere favorevoli in ordine alla regolarità tecnica espresso dal responsabile del servizio interessato, ai sensi dell'art.49, comma 1 del D. Lgs n.267/2000, come sostituito dal D.Lgs. n.174/2012, convertito con modificazione in Legge n.213/2012 non essendo necessario il parere di regolarità contabile;

VISTO lo Statuto Comunale;

Sentito in sindaco, che espone la proposta ed il piano di lottizzazione, con voti favorevoli: 6; contrari: 0; astenuti: 1 (Pettinari) espressi nei modi di legge:

DELIBERA

1. Le premesse formano parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;
2. Di adottare il Piano di Lottizzazione di iniziativa privata relativo ad un area individuata nel piano regolatore comunale vigente costituito dai seguenti elaborati depositati agli atti del comune pervenuti in data 22.10.2018 prot. n.2592
Elenco elaborati;
3. Di approvare il modello di Convenzione tra Ente e proponente il PdL allegato alla presente delibera che dovrà essere sottoscritto prima dell'inizio dei lavori di urbanizzazione
4. Di dare l'assenso ad ogni effetto di legge alla realizzazione delle opere di urbanizzazione individuate nel piano di lottizzazione;
5. Di vincolare l'inizio dei lavori per la realizzazione delle opere di urbanizzazione alla sottoscrizione della convenzione la sottoscrizione della polizza fideiussoria a garanzia del completo compimento delle opere ed alla cessione delle aree individuate nel PdL.
6. Di delegare il responsabile pro tempore del servizio tecnico al compimento di ogni atto consequenziale alla presente delibera;

Di dichiarare, su proposta del Sindaco, con separata votazione, con voti favorevoli: 6; contrari: 0; astenuti: 1 (Pettinari) espressi nei modi legge, il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 134, co. 4, D.Lgs. n. 267/20000, stante la necessità di provvedere in ragione della tutela di interessi pubblici rilevanti.

IL SOTTOSCRITTO, AI SENSI DELL'ART. 49 D. LGS. N. 267/2000, NELLA SOTTOSPECIFICATA QUALITA' DI RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO, ESPRIME IL PROPRIO PARERE

FAVOREVOLE in ordine alla regolarità TECNICA

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

David M.ardi



COMUNE DI TOFFIA - PROVINCIA DI RIETI

CONVENZIONE LOTTIZZAZIONE "BONIFAZI GIORGIO"

L'anno Duemila_____ addi _____ del mese di _____

Nella residenza Comunale di TOFFIA
avanti a me Dr. _____,
Segretario Comunale, nella qualifica di Pubblico
Ufficiale Rogante, senza l'intervento di testimoni,
per espressa rinuncia delle parti contraenti, si
sono personalmente presentati i Signori:

- _____ nato a _____ il _____
domiciliato per la carica ove appresso il quale
interviene al presente atto e lo stipula nella sua
qualità di Funzionario Direttivo del Comune di Toffia e
pertanto quale legale rappresentante di questo ai sensi
e per gli effetti dell'art. 51 commi 3 e 3 bis L. 142/90
modificata con L. 127/97 c.f.

- BONIFAZI GIORGIO nato a Toffia il 08/10/1969,
residente in TOFFIA via Farense n. 21
C.F. BNF GRG 69R08 L189H

Proprietario del fondo rustico, oggetto di
progetto/piano di lottizzazione di cui alla presente
convenzione, persone tutte a me cognite ed idonee.

PREMESSO

- che il proprietario del fondo rustico della
superficie complessiva, oggetto di intervento, di mq.
1630, distinto al Catasto terreni del Comune di

Toffia al foglio 06 part. 12, ha predisposto un progetto di Piano di Lottizzazione con le prescrizioni del vigente Piano Regolatore Generale ;

- che detto progetto ha ottenuto parere favorevole dalla Commissione Edilizia di questo Comune, nella seduta del . verbale n. ;
- che l'area nel vigente Piano Regolatore Generale è destinato a zona Artigianale sottozona "D2" art. 34 delle N.T.A;
- che per la realizzazione di detto progetto secondo le norme attuative del Piano Regolatore Generale il proprietario è disposto ad assumere i relativi impegni con i criteri risultanti dalle norme anzidette;
- che il P.D.L. si compone dei seguenti elaborati:

- 1) Tav 1 - Tavola di progetto
- 2) Relazione tecnico illustrativa ;
- 3) Relazione Geologica ;
- 4) Documentazione fotografica ;
- 5) Proposta di convenzione;
- 6) Dichiarazioni;

- che con del C.C. n. del è stato adottato il P.D.L. di cui al presente atto;

Tutto ciò premesso i comparenti, con il presente atto, si obbligano e stipulano quanto appresso:

Art. 1

Oggetto della Convenzione

La lottizzante si impegna a dare esecuzione al progetto di lottizzazione secondo i summenzionati elaborati tecnici e le prescrizioni tecniche in essi contenute, depositate presso il comune di Toffia.

Le opere, gli impianti e i manufatti realizzati in esecuzione della presente Convenzione non potranno essere modificati senza il consenso del Comune.

Art. 2

Opere di Urbanizzazione

La lottizzante in relazione al disposto del paragrafo 1, 5° comma dell'art. 28 legge 17/08/1942 n° 1150, così come modificato dall'art. 6 legge 765 del 06/08/1967, si obbliga per sé ed i suoi aventi causa a qualsiasi titolo a cedere gratuitamente al Comune di Toffia le aree destinate alle opere di urbanizzazione primaria indicate nel P.d.L. e bordate in giallo (Allegato B) (strade residenziali, spazi di sosta e di parcheggio, rete idrica e fognante, rete di distribuzione di energia elettrica ed illuminazione pubblica) e di quelle di urbanizzazione secondaria e bordate in rosso (Allegato B) (attrezzature di interesse collettivo) della superficie complessiva di mq. circa così ripartita:

- per gli standard urbanistici di Mq.168.00
- per parcheggi pubblici di Mq. 361.00

Il proprietario lottizzante garantisce al Comune di TOFFIA subentrante nei diritti di proprietà delle aree come sopra detto cedute a titolo gratuito, la piena e libera proprietà di dette aree e garantiscono altresì la libertà delle medesime da ogni vincolo, censo, canone e peso qualsiasi, da ipoteche, da trascrizioni dannose o comunque pregiudizievoli, da privilegi anche fiscali, promette e si impegna in caso diverso e contrario a rispondere della evizione, anche parziale, dei danni e di ogni altra conseguenza ai termini di legge e per patto espresso.

La cessione avviene a semplice richiesta del Sindaco entro un massimo di gg. 30 dalla richiesta stessa, da effettuarsi dopo l'avvenuto collaudo favorevole di cui al successivo articolo 6.

Art. 3

Opere di Urbanizzazione Primaria:

La lottizzante si impegna per se, e per eventuali aventi causa, a realizzare, a propria cura e spese, le opere di urbanizzazione primaria (strade, spazi di sosta e parcheggi, rete idrica, fognante, reti di distribuzione dell'energia elettrica e dell'illuminazione pubblica), pena la perdita della cauzione di cui sotto e a provvedere alla manutenzione ordinaria e straordinaria delle stesse fino a quando il Comune con il

trasferimento delle aree, non sarà immesso nel possesso dei beni.

La lottizante a tal fine nell'interesse del Comune garantito, rinuncia al diritto di proporre opposizioni di qualsiasi natura all'incameramento della cauzione da parte del Comune medesimo in caso di violazione di detti obblighi.

La esecuzione delle opere di urbanizzazione primaria dovrà avvenire prima o contemporaneamente all'edificazione del singolo lotto, in modo di assicurare i servizi ai lotti edificati. Il rilascio delle concessioni edilizie, è comunque subordinato all'avvenuto inizio dei lavori di esecuzione delle opere di urbanizzazione primaria relative ai lotti stessi. La mancata contestuale esecuzione delle opere di urbanizzazione primaria costituirà motivo di revoca della concessione.

Il trasferimento delle aree delle opere di urbanizzazione primaria e la presa in consegna da parte del Comune, avverrà dopo apposito collaudo delle opere da effettuarsi a cura dell'Ufficio Tecnico Comunale.

A garanzia dell'esatto adempimento degli obblighi assunti con la presente convenzione, la lottizante consegna apposita fidejussione, rilasciata dalla società assicuratrice: n. del e dell'importo di €. pari a 100% del costo

presunto delle opere di urbanizzazione a cui viene data esecuzione secondo il programma di attuazione della lottizzazione, calcolato sul prezzo regionale vigente da valere per la durata di anni 3 (tre) a partire dalla stipula del presente atto.

Detta fidejussione o polizza, che il proprietario lottizzante esibisce, viene allegata al presente atto sotto la Lett. "A";

Lo svincolo della cauzione a garanzia della esecuzione delle opere di urbanizzazione, avverrà solo dopo il collaudo avvenuto con le modalità di cui al successivo art. 6, con esito favorevole.

Il proprietario lottizzante si impegna inoltre, ad integrare il valore della garanzia rispetto all'entità di cui sopra, in relazione all'occorrenza nel caso in cui detto importo, successivamente si appalesasse insufficiente per effetto di eventuale aumento del costo delle opere di urbanizzazione, secondo gli indici ufficiali;

L'esecuzione delle opere di urbanizzazione sarà effettuata dietro concessione comunale e sotto il controllo degli uffici comunali competenti e degli enti interessati che dovranno avere libero accesso ai cantieri. La data di inizio delle opere dovrà essere comunicata dagli stessi a mezzo lettera raccomandata con preavviso di almeno 10 gg.;

I progetti per la realizzazione di tali opere dovranno essere dettagliati dei materiali impiegati e delle modalità esecutive in modo da definire l'opera;

La lottizzante si impegna alla realizzazione di tutte le opere necessarie agli allacciamenti ai pubblici servizi conformemente al progetto depositato presso il Comune, entro 60 giorni dall'ultimazione delle opere.

Opere di Urbanizzazione Secondaria

La lottizzante si obbliga a cedere ed a trasferire gratuitamente ai sensi dell'art. 28 della legge 1150/42 e sue successive modificazioni ed integrazioni (legge 765/67) al Comune di Toffia, l'area della superficie di mq. 168.00 circa da destinare alle opere di urbanizzazione secondaria. Il tutto come meglio risulta nell'allegata planimetria bordata in rosso che si allega sotto la lett. "B".

Art. 4

Qualora la lottizzante proceda all'alienazione dei lotti dovrà trasmettere agli acquirenti gli obblighi derivanti dalla presente convenzione. A tal fine gli acquirenti dovranno espressamente, nel rogito notarile, dichiarare di avere avuto esatta e piena conoscenza delle norme costituenti la convenzione e di averla accettata in ogni sua parte. La lottizzante e i suoi aventi causa a qualsiasi titolo in caso di trasferimento a terzi dei singoli lotti di terreno edificabile resteranno

direttamente e solidamente responsabili nei confronti dell'amministrazione comunale per l'adempimento degli obblighi assunti in convenzione. In tal caso la lottizzante si impegna a non chiedere lo svincolo della cauzione prestata.

Art. 5

Validità ed invalidità della Convenzione.

La presente Convenzione ha la durata di anni 3 (tre) dalla data del presente atto, salvo che le parti, in qualsiasi momento, prima della scadenza, non si accordino di prorogarla o di rinnovarla con eventuali modifiche per un ulteriore periodo di tempo.

Art. 6

COLLAUDO

Le parti , nella qualità di cui sopra, accettano la seguente regolamentazione del collaudo:

- a) la lottizzante, si obbliga a chiedere, entro e non oltre 60 giorni dalla comunicazione dell'ultimazione delle opere di urbanizzazione primaria il collaudo delle opere medesime con raccomandata R.a.R. al Sindaco;
- b) il Comune , entro e non oltre 60 giorni dalla ricezione della suddetta raccomandata si impegna ad incaricare l'U.T.C. nella persona del geom. _____ per l'espletamento della procedura di collaudo ed a fissare una data non

- posteriore di 60 giorni a quella di scadenza del precedente termine per l'inizio effettivo delle operazioni;
- c) entrambe le parti si obbligano a definire ogni controversia derivante dal collaudo ad un collegio arbitrale composto da un presidente la cui scelta, nel caso di disaccordo, verrà deferita al Presidente del Tribunale di Rieti e da due membri, nominati uno d) dallottizzante e uno dall'amministrazione comunale;
 - e) la lottizzante si obbliga ad eseguire tutte le spese necessarie per eliminare imperfezioni o incompletezze, entro e non oltre il termine fissato dal Comune, tenendo conto delle caratteristiche del lavoro e di ogni altro utile elemento, termine comunque non inferiore a 60 giorni dalla conseguenza del rapporto dei collaudatori, ovvero dal lodo arbitrale, salva, in quest'ultima ipotesi, l'impugnazione dello stesso;
 - f) il Comune, ove il Collaudo non venga richiesto nei termini di cui sopra dalla lottizzante, potrà procedere anche d'ufficio all'espletamento del collaudo, previa comunicazione alla lottizzante con raccomandata r.r. dell'inizio delle operazioni; anche in detto caso, la lottizzante si assume tutti gli oneri economici.

Art. 7

Relativamente al certificato di destinazione urbanistica rilasciato in data _____, allegato alla presente convenzione sotto la lettera "C", la lottizzante dichiara che non sono ad oggi intervenute variazioni allo strumento urbanistico rispetto a quanto indicato nel certificato.

Art. 8

La presente convenzione sarà registrata come per legge e trascritta a cura dell'ufficiale rogante.

La lottizzante su assume ogni onere di natura fiscale e tributaria derivante dalla presente convenzione, nonché da quella definitiva.

Art. 9

Le parti dichiarano fin da ora di rinunciare all'ipoteca legale a garanzia dell'adempimento contrattuale e sollevando il Conservatore dei pubblici registri immobiliari da ogni responsabilità.

Art. 10

Trascrizioni e spese

Tutte le spese per la stipulazione del presente atto e consequenziali saranno a carico del lottizzante, ivi comprese quelle di trascrizione della Convenzione stessa sui registri Immobiliari, trascrizione che dovrà

avvenire a cura dell'ufficiale rogante chiedendo tutte le agevolazioni fiscali in materia vigenti o che verranno emanate.

I compensi e le spese, compresi gli oneri tributari per le polizze fidejussorie, sono a carico del proprietario lottizzante. Le spese di tutti gli atti di cessione previsti nel presente atto e loro consequenziali, nonché quelle relative alle operazioni topografiche di campagna e di tavolo delle aree cedute, sono a carico del lottizzante e dei suoi aventi causa.

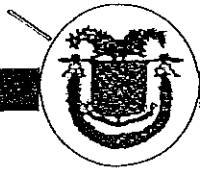
Letto approvato e sottoscritto.

Per il comune di Toffia.

Il resp.U.t.

il Segretario comunale

Per i lottizzanti



PROVINCIA DI RIETI

**III SETTORE – Servizi Tecnici
Viabilità - Licenze e Concessioni
TEL 0746 286267 FAX 0746 286207**

Provincia di Rieti
PARTENZA Classif. 05 VI
Prot.n. 30627 del 06/11/2018



Bonifazi Giorgio
Via Farensè n. 21
02039 Toffia (RI)

Comune di Toffia
Via Porta Maggiore, n. 26
02039 Toffia (RI)

Geom. L. Antonacci
All'A.T. di zona
Dirigente Il Settore

COMUNE DI TOFFIA
Prof. 2778
del 16.11.2018
Cat.

Sede
Sede
Sede

DISCIPLINARE DI CONCESSIONE

Lavori di fiancheggiamento di lunghezza m 150,00 lato Sx direzione Toffia, attraversamento stradale della lunghezza di m 7,00, sotterranei per posa in opera di tubazione idrica, allargamento passo carrabile di m 2,00 fino alla larghezza complessiva di m 5,50 ad uso artigianale/residenziale, allaccio alla fognatura comunale e installazione di lampione, lungo la S.P. 41 "Farensè" al km 16+100 circa, ctg "F", F. C.A. fronte particella 12 del foglio 6 del N.C.T. comune di Toffia in loc. Colli.

DITTA : BONIFAZI GIORGIO

INDIRIZZO: Via Farensè n. 21 – 03039 Toffia (RI)

In relazione alla richiesta del 04/09/2018, assunta al nostro protocollo in stessa data con il n. 24752, si autorizza l'esecuzione dei lavori di cui all'oggetto, sotto l'osservanza delle norme per la tutela delle strade e della circolazione, di cui al D.lgs 30.4.92 n°285; D.P.R. 16.12.1992 n°495 e s.m.i. e al Regolamento Provinciale Concessioni Stradali e Cosap, nonché delle seguenti

CONDIZIONI

- Lo scavo di fiancheggiamento della misura di m 150,00 di lunghezza, m 0,30 di larghezza e m 1,00 di profondità, per la posa in opera di condotta idrica, dovrà essere eseguito in banchina lato valle, esternamente alla carreggiata, e non dovrà interferire con il tombino esistente presente nel tratto in oggetto;
- Lo scavo dell'attraversamento, al km 16+100, della lunghezza di m7,00, larghezza m 0.30 e m 1.00 di profondità dovrà essere eseguito previo taglio, con idonea attrezzatura, del piano asfaltato della strada debordando almeno 10 cm per lato oltre la misura necessaria;
- Durante l'esecuzione degli scavi si raccomanda particolare attenzione per gli eventuali sotto servizi esistenti;
- Il materiale di risulta proveniente dagli scavi dovrà essere smaltito in discarica autorizzata;
- Lo scavo di fiancheggiamento dovrà essere riempito con misto cementato dosato a 100 Kg/mc., previo allettamento del tubo su sabbia, fino ad una quota inferiore di cm 25 rispetto al piano della carreggiata stradale;
- A completamento del ripristino dello scavo di fiancheggiamento, dovrà essere realizzata una zanella in calcestruzzo dosato a 250 kg/m, spessore cm 20 e larghezza cm 50 con interposta rete elettrosaldata;
- Lo scavo dell'attraversamento, al km 37+470, dovrà essere riempito con misto cementato dosato a 100 kg/mc previo allettamento del tubo su sabbia, fino ad una quota inferiore di cm 10 rispetto al piano della carreggiata stradale;
- Il ripristino provvisorio del piano stradale, riguardante l'attraversamento, eseguito mediante la posa in opera di conglomerato bituminoso (binder chiuso) dello spessore finito di cm 10 dovrà essere perfettamente rullato, raccordato alla pavimentazione esistente e sigillato con una mano di emulsione e sabbia, e non dovrà alterare lo scorrimento delle acque superficiali;

In un secondo tempo, ad assestamento avvenuto, su disposizioni della Provincia la ripresa definitiva del manto bitumato, negli attraversamenti, dovrà essere effettuata nel modo seguente:

- fresatura con apposita macchina operante a freddo, di una strisciata, comprendente lo scavo, la cui larghezza sarà di m 5,00 minimo (m 2.50 per lato dall'interasse dell'attraversamento) o sulla base

COMUNE DI TOFFIA

Provincia di Rieti

PROGETTO PER LA REALIZZAZIONE DEI SOTTOSERVIZI STRALCIO LOTTIZZAZIONE - LOTTO BONIFAZI GIORGIO - ZONA ARTIGIANALE "D2"

PROGETTO ARCHITETTONICO

ELENCO DEGLI ELABORATI

ELABORATI GRAFICI E DESCRITTIVI

- Tav.1 Relazione Tecnico - Illustrativa
- Tav.2 Elaborato Grafico - PROGETTO ARCHITETTONICO -
- Tav.3 Documentazione fotografica
- Tav.4 Titolo di Proprietà

Il Richiedente

BONIFAZI GIORGIO

Bonifazi Giorgio

Il progettista

Architetto Massimiliano Bonifazi



Deliberazione di C.C. n. 28 del 26.11.2018

Il presente verbale viene letto, confermato e sottoscritto

IL PRESIDENTE
F.to Dr. Emiliano Oliveti

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dr. Adolf Cantafio

Il sottoscritto Messo comunale attesta che copia della su estesa deliberazione viene pubblicata al n. 362 dell'Albo Pretorio on-line di questo Comune in data odierna e vi rimarrà per 15 gg. consecutivi.

Toffia, li 29.11.2018

IL MESSO COMUNALE
F.to Rita Di Bartolomei

Su attestazione del messo comunale, si certifica che questa deliberazione ai sensi dell'art. 124 del Decreto Legislativo n°267 del 18.08.2000 è stata affissa in copia all'Albo Pretorio on-line e vi rimarrà pubblicata per quindici giorni consecutivi.

Toffia, li 29.11.2018

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dr. Adolf Cantafio

COMUNICAZIONE AI CAPIGRUPPO

Ai sensi dell'art.125 del decreto legislativo 18.8.2000, n.267, dell'avvenuta adozione di questa deliberazione è stata data comunicazione ai capigruppo consiliari in data odierna.

Toffia, li 29.11.2018

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dr. Adolf Cantafio

ESECUTIVITA'

Questa deliberazione e' divenuta esecutiva ai sensi dell'art. 134 del D.lgs del 18.8.2000 n.267: ai sensi del 3° comma, in data _____ dopo il decimo giorno di pubblicazione; ai sensi del 4° comma, in data 26.11.18 essendo stata dichiarata immediatamente eseguibile. Addi' _____

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dr. Adolf Cantafio

La presente è copia conforme all'originale, rilasciata per uso amministrativo.

Toffia, li _____

IL FUNZIONARIO DELEGATO
Ilario Mattei