



# Comune di Toffia

(Provincia di Rieti)

## DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE

N. 53 del 15/11/10

L'anno duemiladieci, il giorno 15 del mese di novembre, alle ore 19.15, nella residenza comunale, a seguito di invito diramato dal Sindaco, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Signori

<i>Componenti</i>	<i>Qualifica</i>	<i>Presenti</i>	<i>Assenti</i>
ZACCHIA ANTONIO	SINDACO	X	
FEDERICI MARIA LUISA	VICE SINDACO		X
GRAZIOLI MAURIZIO	ASSESSORE	X	
OLIVETI EMILIANO	ASSESSORE		X
UBERTINI FRANCESCA	ASSESSORE	X	
	<b>TOTALE</b>	<b>3</b>	<b>2</b>

**PROGRAMMA DI VALORIZZAZIONE E INCREMENTO DELLE ATTIVITA' SOCIALI, CULTURALI E RICREATIVE A FAVORE DEI COMUNI DEL LAZIO CON POPOLAZIONE FINO A 5000 ABITANTI",**  
**OGGETTO:** Determinazione Direttore Dipartimento istituzionale e Territorio n°. A5/27 del 25/10/2010 – approvazione progetto per acquisto di un immobile sito in piazza Laurentana da destinare a centro socio culturale di Toffia per un Importo totale di €. 50.000,00 – richiesta di contributo alla Regione Lazio

Risultato legale il numero degli intervenuti ha assunto la Presidenza il Sindaco Arch. Antonio Zacchia ed ha aperto la seduta alla quale partecipa il Segretario Generale, Avv. Alfredo Assisi

## LA GIUNTA MUNICIPALE

**VISTO** il D.lgs 267/2000, Testo unico degli Enti Locali;

**vista** la legge n. 241/1990 e ss.mm.;

**Viste** le leggi regionali 24 dicembre 2009, n. 31 e 32 riguardanti rispettivamente la legge finanziaria regionale ed il bilancio di previsione della Regione Lazio per l'esercizio finanziario 2010;

**VISTO** l'art. 1 comma 13 della legge regionale 11 agosto 2008, n. 14 "Assestamento del bilancio annuale e pluriennale 2008-2010 della Regione Lazio";

**VISTA** la legge regionale 10 agosto 2010, n. 3 "Assestamento del bilancio annuale e pluriennale 2010-2012 della Regione Lazio";

**VISTA** la deliberazione della Giunta regionale n. 460 del 15 ottobre 2010, con la quale è stato disposto di approvare le modalità e criteri per l'erogazione dei contributi di cui all'art. 1 comma 13 della legge regionale 11 agosto 2008, n. 14;

**Visto** l'apposito avviso per la presentazione delle domande di partecipazione denominato "*Socializzando si cresce*" approvato con determina del Direttore del Dipartimento Istituzionale e territorio del 25 ottobre 2010;

**PRESO ATTO** della possibilità di acquisto, anche parziale, di immobili da adibire a centri sociali, culturali e ricreativi, destinati a giovani, famiglie ed anziani;

**Premesso** che il comune di Toffia vuole dare attuazione mediante adesione al Programma di valorizzazione e incremento delle attività sociali, culturali e ricreative a favore dei comuni del Lazio con popolazione fino a 5000 abitanti", Determinazione Direttore Dipartimento istituzionale e Territorio n°. A5/27 del 25/10/2010, con tipologia di intervento n.2 – "Manutenzione straordinaria su immobile di proprietà Comunale da adibire a Centro Sociale, Culturale e Ricreativo destinato a giovani, famiglie ed anziani;

**considerato** che questo Ente ha la necessità di acquisire in proprietà un immobile storico sito in Piazza Laurentana utilizzato nel tempo come teatro e piccolo auditorium, destinandolo a centro socio culturale al fine di favorire ed implementare la vocazione culturale dell'immobile medesimo;

**visto** in particolare il progetto dettagliato secondo le specifiche dell'Avviso regionale sulla base delle schede A e B parte prima e parte seconda redatto dal responsabile dell'U.t.c. Geom. Ricci Marco.

**Considerato** che il progetto ha come obiettivo la valorizzazione del nucleo abitato di Toffia e delle attività socio – culturali – ricreative che ivi si svolgono, in quanto i locali sono facilmente raggiungibili e consentono l'esercizio delle attività di realizzazione di eventi artistico-culturali.

**Ritenuto** che è di competenza della Giunta Comunale dare esecuzione agli atti fondamentali e di indirizzo Politico/Amministrativo provvedendo ad approvare il progetto .

**Visto** che l'opera è finanziata con contributo Regionale;

VISTO che il costo dell'intervento di € 50.000,00 verrà inserito nel bilancio di previsione;

VISTI gli atti predisposti dal tecnico Comunale in esecuzione dell'incarico.

RITENUTO di dover approvare il progetto per "PROGRAMMA DI VALORIZZAZIONE E INCREMENTO DELLE ATTIVITA' SOCIALI, CULTURALI E RICREATIVE A FAVORE DEI COMUNI DEL LAZIO CON POPOLAZIONE FINO A 5000 ABITANTI", Determinazione Direttore Dipartimento istituzionale e Territorio n°. A5/27 del 25/10/2010 – tipologia n. 1 per "acquisto, anche parziale, di immobili da adibire a centri sociali, culturali e ricreativi, destinati a giovani, famiglie ed anziani", L.R. N°.14 del 11/08/08, art. 1 comma 13 - Importo totale del contributo € 50.000,00;

**ritenuto** di poter chiedere di essere ammessi alla concessione del contributo ai sensi dell' art. 1 comma 13 della L.R. n°. 14 del 11/08/08, secondo le modalità previste dalla Deliberazione di Giunta Regionale N. 402 del 17/09/2010 e dal successivo avviso.

**VISTO** il D.L.gs. 163/2006 ss.mm.ii.;

**VISTO** lo Statuto Comunale;

**ACQUISITI** ed inseriti nell'originale del presente atto i pareri favorevoli di regolarità tecnica del responsabile dell'area tecnica, parere formulato ai sensi dell'articolo 49 del D.Lgs. 267/2000;

**VISTO** lo Statuto Comunale;

**RITENUTO** pertanto di dover procedere;

**CON VOTI** unanimi favorevoli unanimi espressi nei modi di legge;

## **DELIBERA**

Per quanto in premessa:

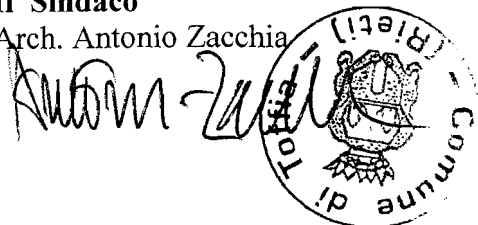
- 1) **Di** approvare il progetto redatto secondo l'allegata scheda B per il "PROGRAMMA DI VALORIZZAZIONE E INCREMENTO DELLE ATTIVITA' SOCIALI, CULTURALI E RICREATIVE A FAVORE DEI COMUNI DEL LAZIO CON POPOLAZIONE FINO A 5000 ABITANTI", Determinazione Direttore Dipartimento istituzionale e Territorio n°. A5/27 del 25/10/2010 – tipologia n. 1 per "acquisto, anche parziale, di immobili da adibire a centri sociali, culturali e ricreativi, destinati a giovani, famiglie ed anziani", L.R. N°.14 del 11/08/08, art. 1 comma 13, relativo all'**acquisto di un immobile sito in piazza Laurentana da destinare a centro socio culturale di Toffia** per un Importo totale di € 50.000,00;
- 2) Di chiedere conseguentemente alla Regione Lazio il contributo per il progetto come sopra approvato, con i fondi della L. r. N°.14 del 11/08/08, art. 1 comma 13;
- 3) DI dare atto che gli stanziamenti saranno inseriti nel bilancio di previsione

- 4) Di dichiarare che l'Ente non si trova in stato di dissesto finanziario;
- 5) Di Nominare il responsabile dell'ufficio tecnico Geom. Marco Ricci responsabile unico del procedimento
- 6) Di Inviare alla Regione Lazio, Direzione Regionale Enti Locali e Sicurezza, All'Area del Territorio di Rieti, Via Sacchetti Sassetti, 50, -02100 – Rieti-
- 7) Di dare mandato al sindaco Antonio Zacchia di inoltrare la domanda per essere ammesso alla concessione del contributo.
- 8) Di trasmettere la presente delibera al responsabile del servizio Tecnico per il seguito di competenza;
- 9) Di dichiarare la presente deliberazione, con successiva ed unanime votazione espressa in termini di Legge, immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 134 del Dlgs 267 del 18.08.2000 e ss.mm.ii., stante la necessità di provvedere.

Il presente verbale viene così sottoscritto:

**Il Sindaco**

Arch. Antonio Zacchia



**Il Segretario Generale**

Arch. Alfredo Assisi



## SCHEDA PROGETTO

### *PARTE PRIMA*

#### DATI GENERALI

Comune di TOFFIA.....Provincia ...RIETI.....

Indirizzo... VIA PORTA MAGGIORE N.9.....

Telefono...0765326032.....Fax.....0765326375.....

e-mail comundeditoffia@libero.it

sito internet WWW.COMUNE.TOFFIA.RI.IT

Sindaco (Nome e Cognome) ANTONIO ZACCHIA

Segretario comunale (Nome e Cognome) ALFRETO ASSISI.

Telefono 0765 323776 FaX 0765 326375.

e-mail comundeditoffia@libero.it

Responsabile del procedimento (Nome e Cognome) MARCO RICCI

Telefono 0765 326032 Fax 0765 326375

e-mail comundeditoffia@libero.it

PARTE SECONDA

DATI DEL PROGETTO

Titolo: Acquisto di un immobile da destinare a centro socio culturale.

Deliberazione di Giunta comunale di approvazione del progetto (redatto secondo il modello della scheda B):

N: .....53.....del 15/11/2010

Indicare il tipo di intervento per cui si richiede il contributo (barrare con una X):

- Acquisto, anche parziale, di immobili da adibire a centri sociali, culturali e ricreativi, destinati a giovani, famiglie ed anziani.
- Manutenzione ordinaria e/o straordinaria su immobili da adibire a centri sociali, culturali e ricreativi, destinati a giovani, famiglie ed anziani, anche in collaborazione con associazioni e/o enti pubblici e/o enti privati.
- Realizzazione di piccoli impianti sportivi (campo bocce, pallacanestro, pallavolo, calcetto piste di pattinaggio e circuiti ciclabili) anche in collaborazione con associazioni e/o enti pubblici e/o privati (**dettagliare le modalità della collaborazione nella descrizione del contenuto del progetto**).
- Allestimento e/o copertura di piccoli impianti sportivi (campo bocce, pallacanestro, pallavolo, calcetto piste di pattinaggio e circuiti ciclabili) di proprietà comunale o in concessione da associazioni sportive e/o enti pubblici e/o enti privati per una durata non inferiore a 5 anni, decorrenti dalla data di pubblicazione, sul Bollettino Ufficiale della Regione Lazio, della D.G.R n. 460 del 15 ottobre 2010 "L.R. n.14/2008 art.1 comma 13. Programma di valorizzazione e incremento delle attività sociali, culturali e ricreative a favore dei Comuni del Lazio con popolazione fino a 5000 abitanti. Approvazione criteri e modalità per l'erogazione dei contributi. Importo di € 700.000,00. Cap. R48503 E.F. 2010" (**allegare la copia conforme all'originale dell'atto di concessione**).
- Eliminazione delle barriere architettoniche su edifici ad uso pubblico.

Descrizione del contenuto dei tempi e delle modalità di esecuzione del progetto:

Il progetto prevede l'acquisto di un immobile di epoca remota che nel territorio sabino riveste notevole rilevanza storico - architettonica considerata la presenza all'interno, di affreschi risalenti al periodo medievale di scuola "giottesca". L'immobile è stato utilizzato negli anni come teatro, cinema e piccolo auditorium per la formazione e il perfezionamento musicale di giovani musicisti. Allo stato attuale tutti i locali sono agibili ed idonei all'uso per cui l'amministrazione intende esaltare la vocazione dell'immobile destinandolo a centro socio culturale.

Obiettivi del progetto:

Realizzazione di eventi nei diversi campi dell'arte, condividendo esperienze con accademie nazionali ed internazionali con lo scopo di garantire sia la continuità delle manifestazioni che già sono state svolte da parte di una associazione locale sia al fine di implementare progetti culturali e ricreativi destinati all'intera cittadinanza. Attraverso la collaborazione di tutte le associazioni si vuole favorire il recupero e la divulgazione delle tradizioni locali, favorendo scambi culturali anche con altre realtà territoriali.

(scheda B pag. 4/4)

Specificare, apponendo una *X* nella casella sotto riportata, se il progetto prevede un incremento occupazionale:

Costo del progetto: € 50.000,00

Contributo richiesto: € 50.000,00

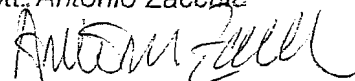
Nel caso di partecipazione finanziaria da parte di enti pubblici e/o enti privati e/o associazioni, quantificare l'importo della partecipazione e la sua percentuale rispetto al costo del progetto:

importo (€):.....

percentuale rispetto al costo del progetto:.....

Durata del progetto (espressa in mesi): Perfezionamento dell'acquisto entro 6 mesi dalla comunicazione di approvazione della presente richiesta.

IL SINDACO  
Dott. Antonio Zaccaria





**PARERI DI REGOLARITA' TECNICA E CONTABILE**  
(Art. 49 D.Lgs. 18.8.2000 N.ro 267)

Oggetto della proposta di deliberazione N.ro

53

Seduta del

15 novembre 2010

**PROGRAMMA DI VALORIZZAZIONE E INCREMENTO DELLE ATTIVITA' SOCIALI, CULTURALI E RICREATIVE A FAVORE DEI COMUNI DEL LAZIO CON POPOLAZIONE FINO A 5000 ABITANTI", Determinazione Direttore Dipartimento istituzionale e Territorio n°. A5/27 del 25/10/2010 – approvazione progetto per acquisto di un immobile sito in piazza Laurentana da destinare a centro socio culturale di Toffia per un Importo totale di €. 50.000,00 – richiesta di contributo alla Regione Lazio**

*Il presente provvedimento costituisce mero atto di indirizzo e pertanto non necessita, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000, del parere di regolarità tecnica.*

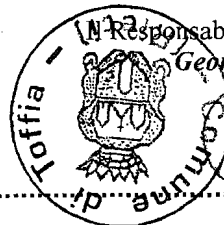
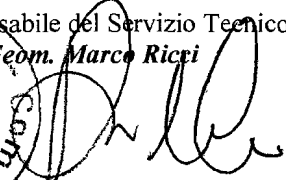
Il sottoscritto Responsabile del Servizio Tecnico, in ordine alla **regolarità tecnica** della proposta di deliberazione di cui all'oggetto esprime parere:

**FAVOREVOLE;**

**SFAVOREVOLE per i motivi riportati nel foglio allegato;**

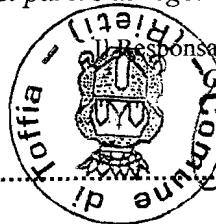
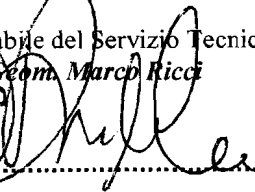
Toffia, li 15 novembre 2010

Il Responsabile del Servizio Tecnico  
Geom. Marco Ricci



*Il presente provvedimento non comporta impegno di spesa, né diminuzione di entrata e pertanto non necessita, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000, del parere di regolarità contabile.*

Il Responsabile del Servizio Tecnico  
Geom. Marco Ricci



# Comune di Toffia

## ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Delibera G.M. n. 53 /2010

Il Responsabile del servizio attesta che la presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio il giorno 

15	11	2010
----	----	------

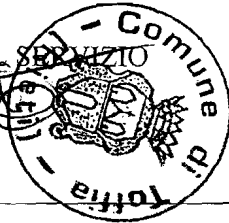
E vi rimarrà per quindici giorni consecutivi dal 

15	11	2010
----	----	------

 al 

30	11	2010
----	----	------

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

*Di Paolotto*  


Si certifica che la presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio il giorno 

15	11	2010
----	----	------

E vi rimarrà per quindici giorni consecutivi dal 

15	11	2010
----	----	------

 al 

30	11	2010
----	----	------

IL SEGRETARIO COMUNALE  
Avv. Alfredo Assisi

*[Signature]*  
